

Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

du sud au nord de la Méditerranée
et d'hier à aujourd'hui

Samir ABDULAC
Docteur en urbanisme • Architecte dplg

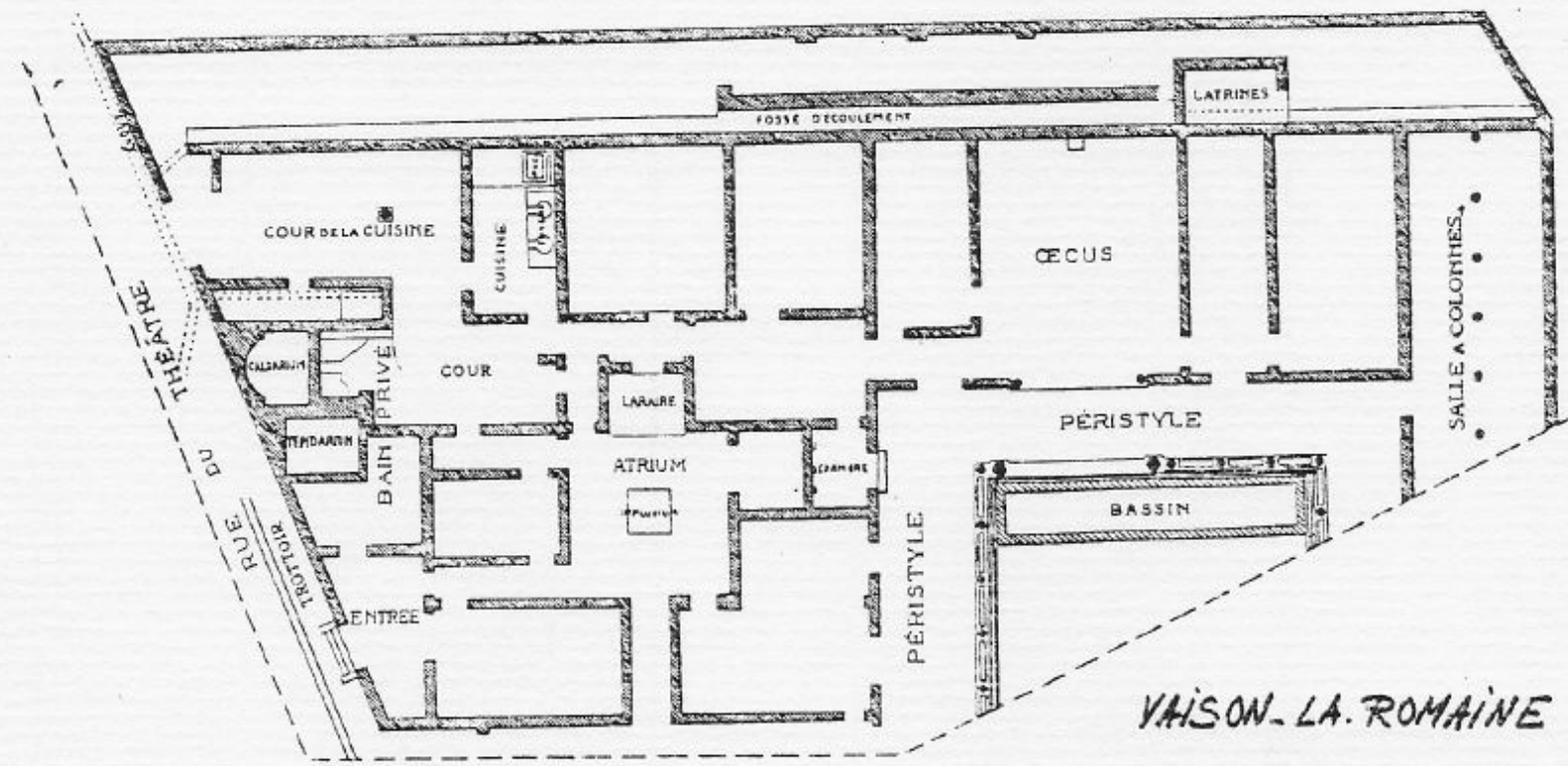
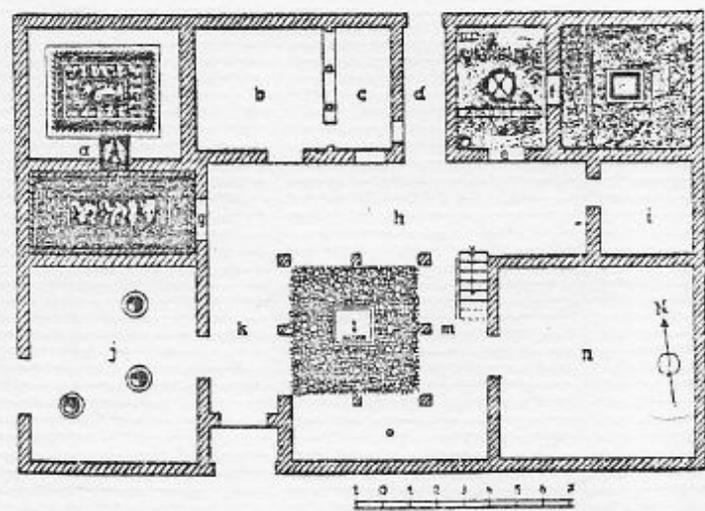


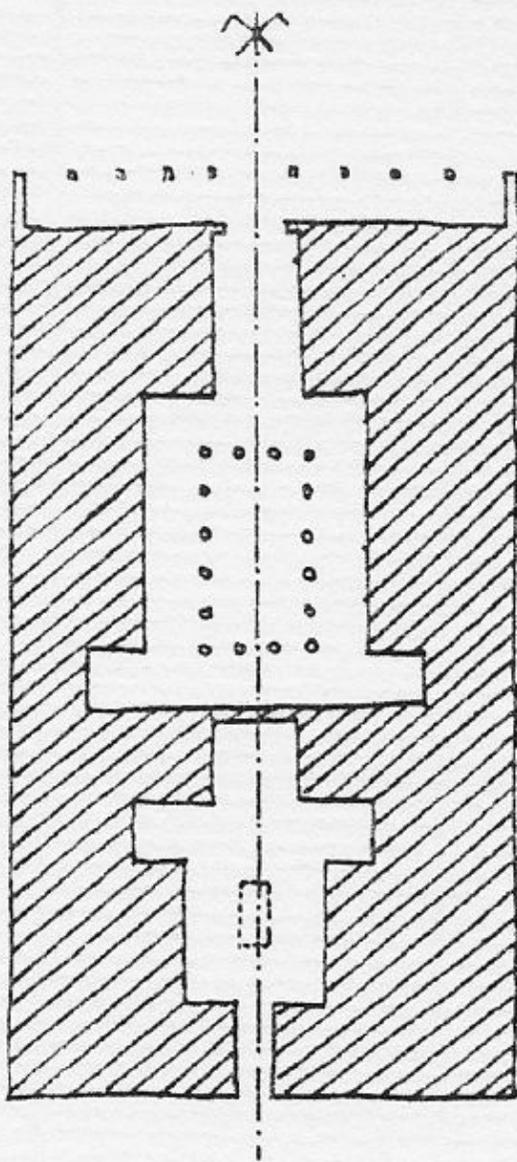
Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

- **Des origines antiques**
- Une diversité formelle, mais un même principe moteur
- La maîtrise de l'ombre, de l'eau et de la végétation
- L'ajustement à de climats contrastés au sud
- Le rôle d'une variété d'espaces intermédiaires
- Des rapports adaptés avec l'extérieur
- Organisation d'une circulation interne de l'air
- Recherche d'un effet de masse
- La rue comme espace protégé
- Une récente paupérisation
- L'arrivée de l'architecture contemporaine
- Des variantes au nord de la Méditerranée

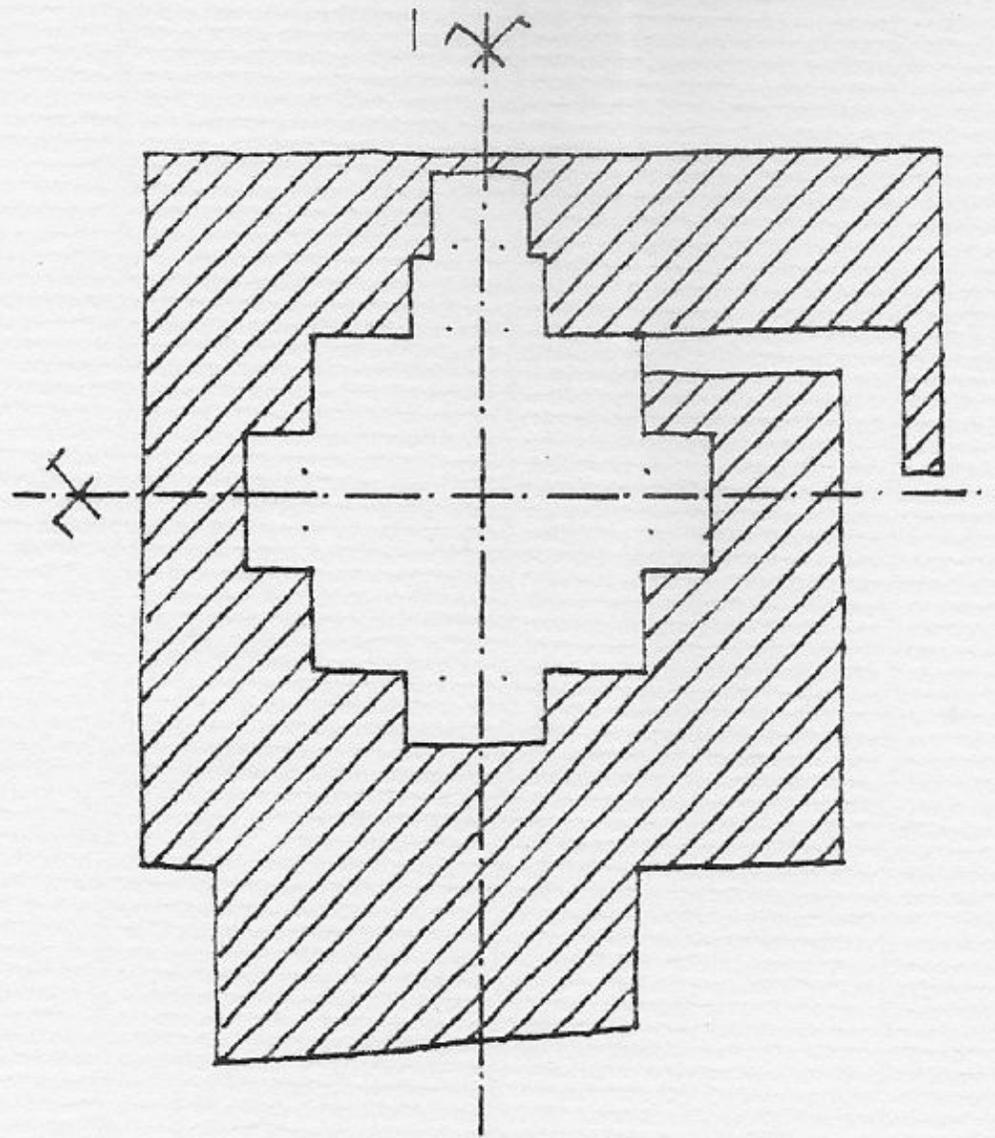


Maison à OLYNTHE: villa de labonne fortune

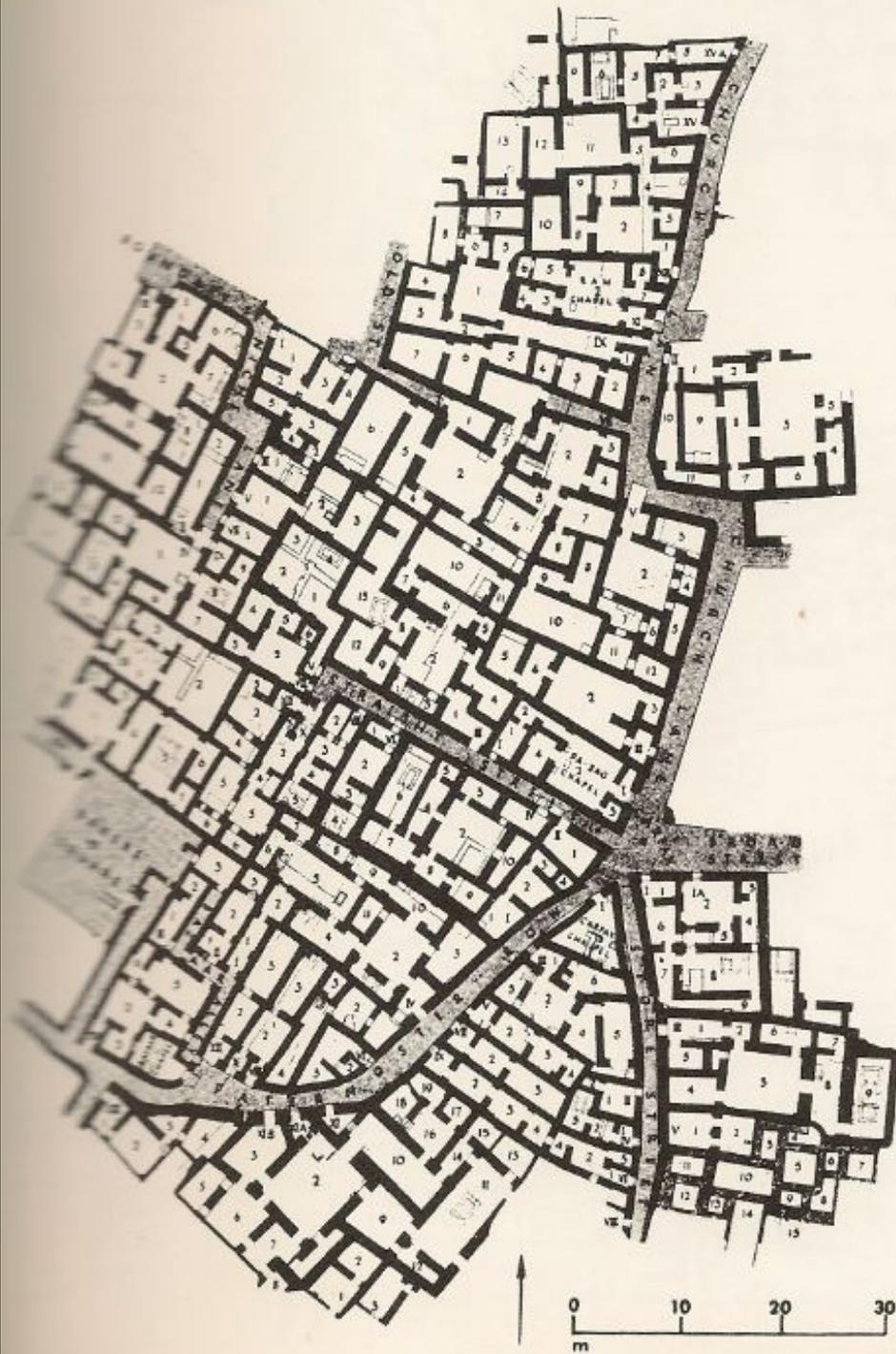




POMPEI Maison de Pansa



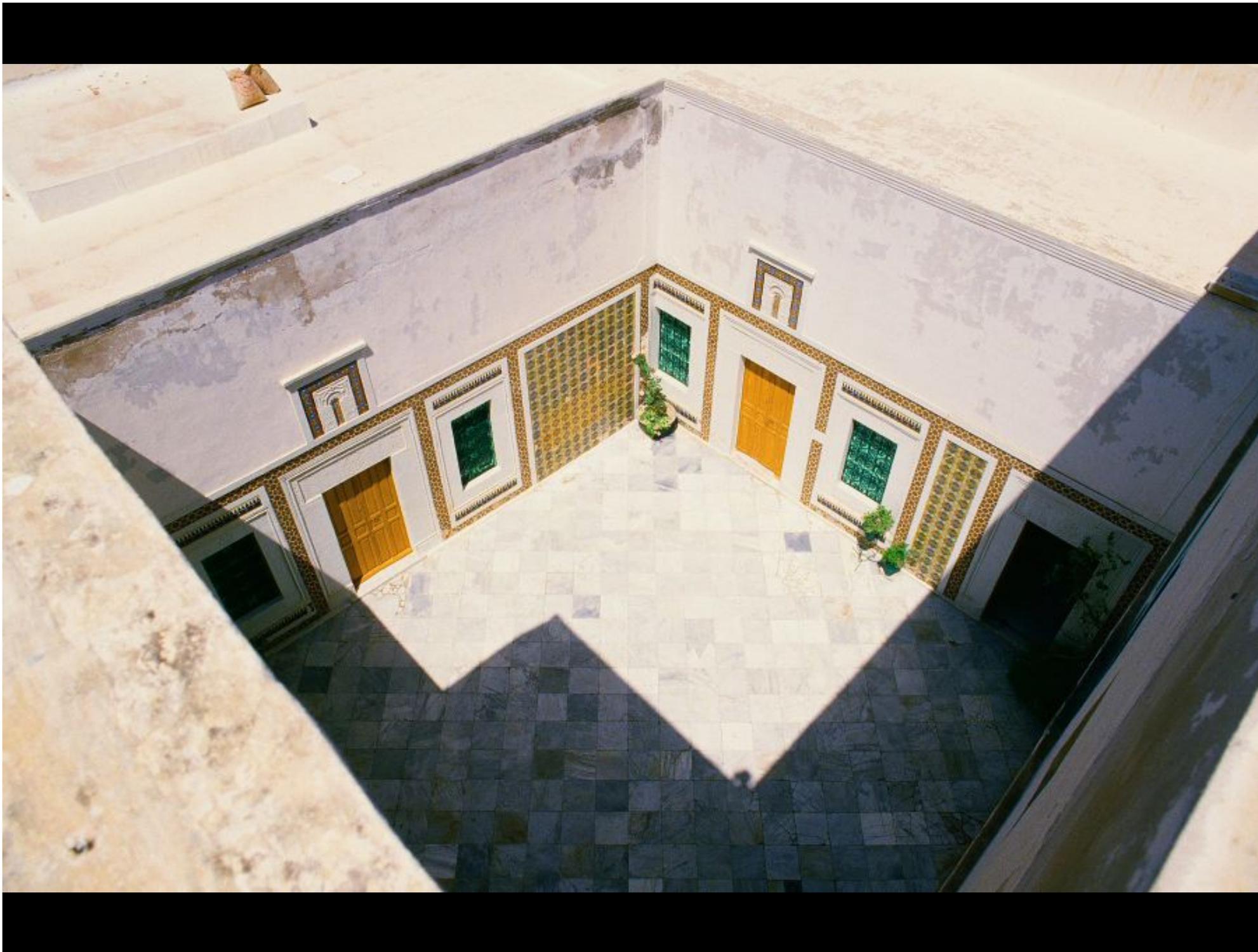
BAGDAD Maison Menahim



Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

- Des origines antiques
- Une diversité formelle, mais un même principe moteur
- La maîtrise de l'ombre, de l'eau et de la végétation
- L'ajustement à de climats contrastés au sud
- Le rôle d'une variété d'espaces intermédiaires
- Des rapports adaptés avec l'extérieur
- Organisation d'une circulation interne de l'air
- Recherche d'un effet de masse
- La rue comme espace protégé
- Une récente paupérisation
- L'arrivée de l'architecture contemporaine
- Des variantes au nord de la Méditerranée







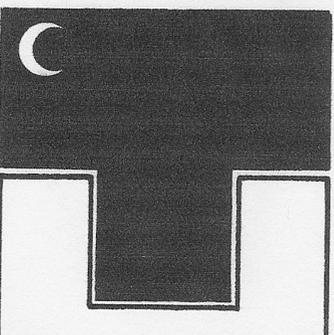
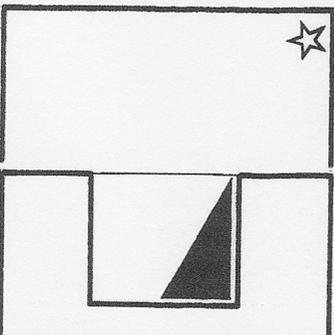
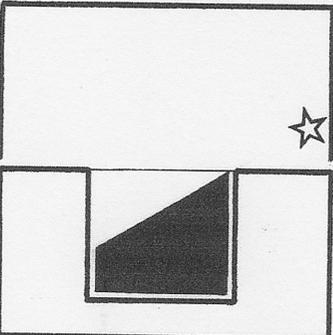


Matin

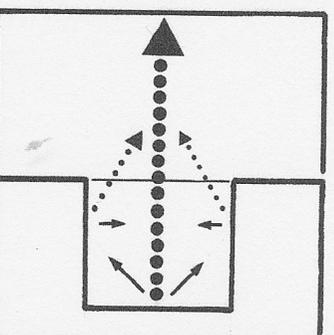
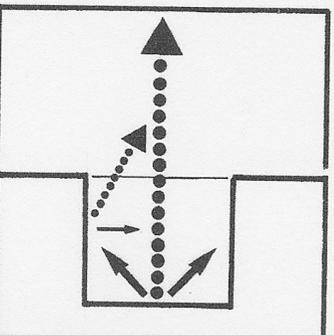
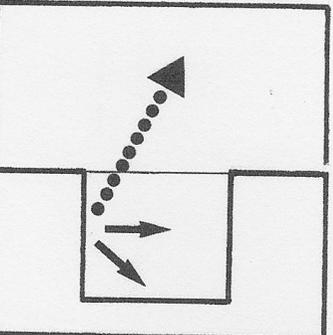
Après midi

Nuit

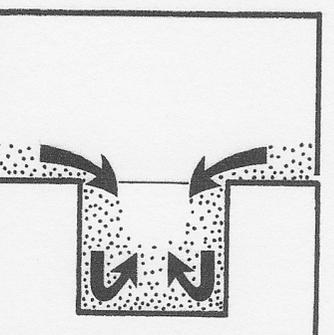
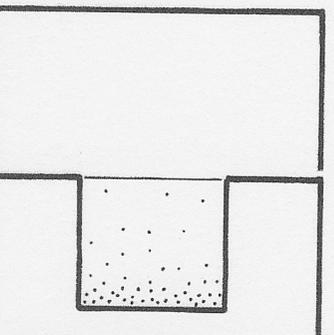
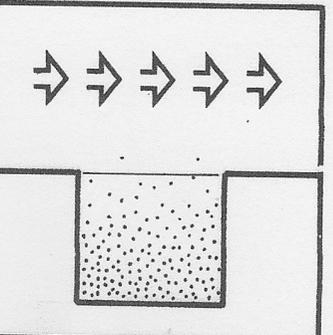
Ensoleillement



Radiations

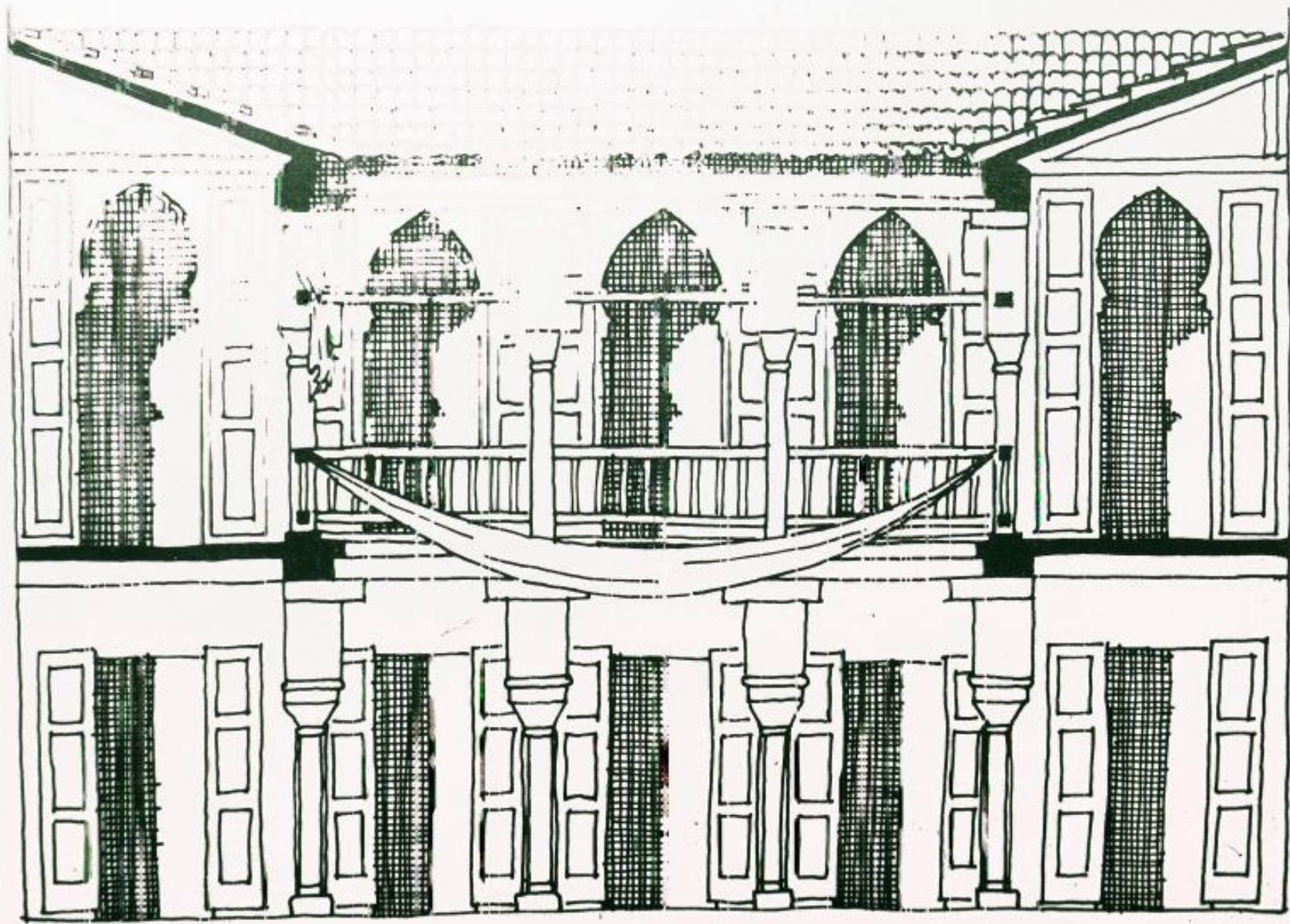


Air frais

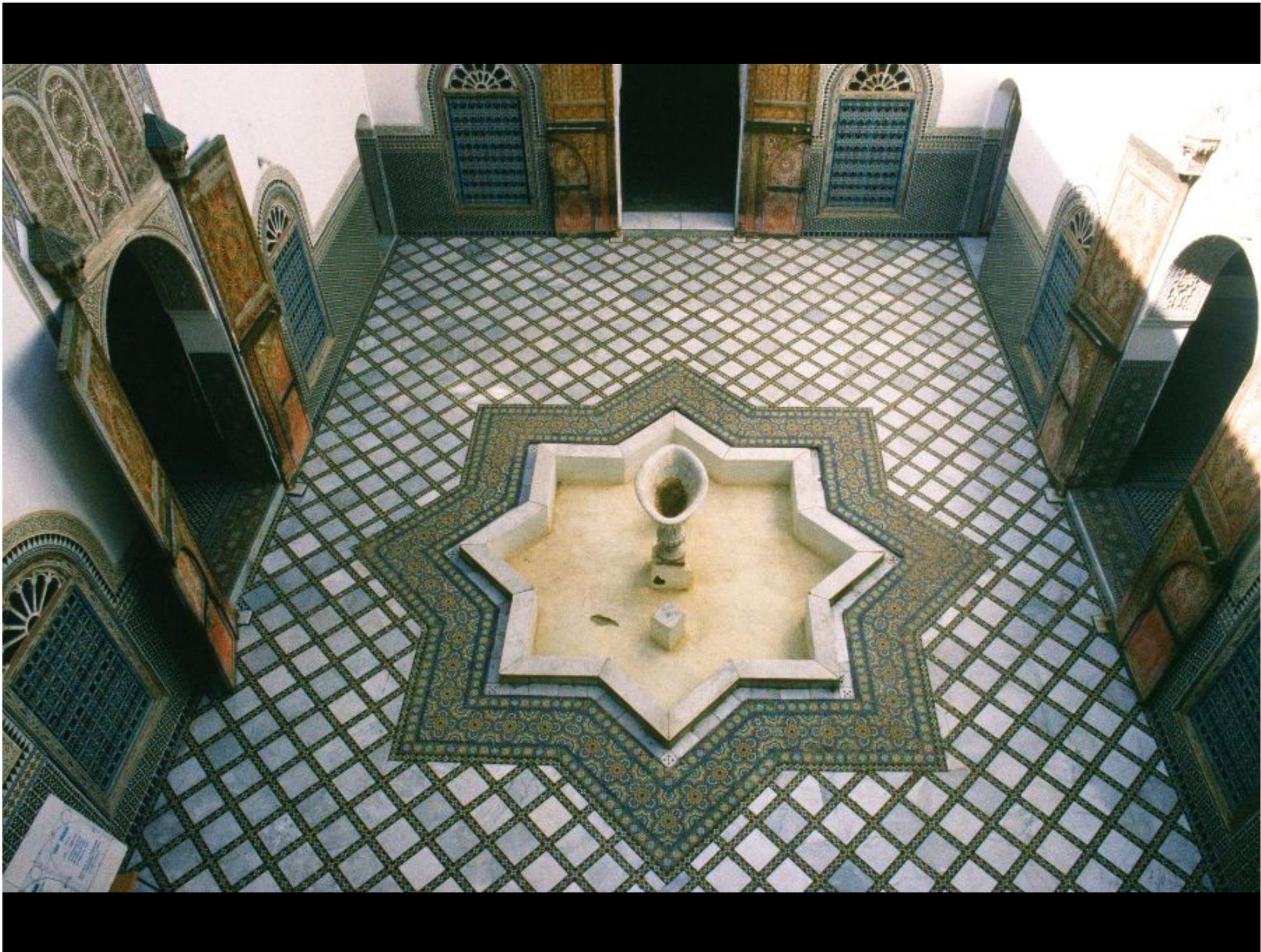


Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

- Des origines antiques
- Une diversité formelle, mais un même principe moteur
- **La maîtrise de l'ombre, de l'eau et de la végétation**
- L'ajustement à de climats contrastés au sud
- Le rôle d'une variété d'espaces intermédiaires
- Des rapports adaptés avec l'extérieur
- Organisation d'une circulation interne de l'air
- Recherche d'un effet de masse
- La rue comme espace protégé
- Une récente paupérisation
- L'arrivée de l'architecture contemporaine
- Des variantes au nord de la Méditerranée









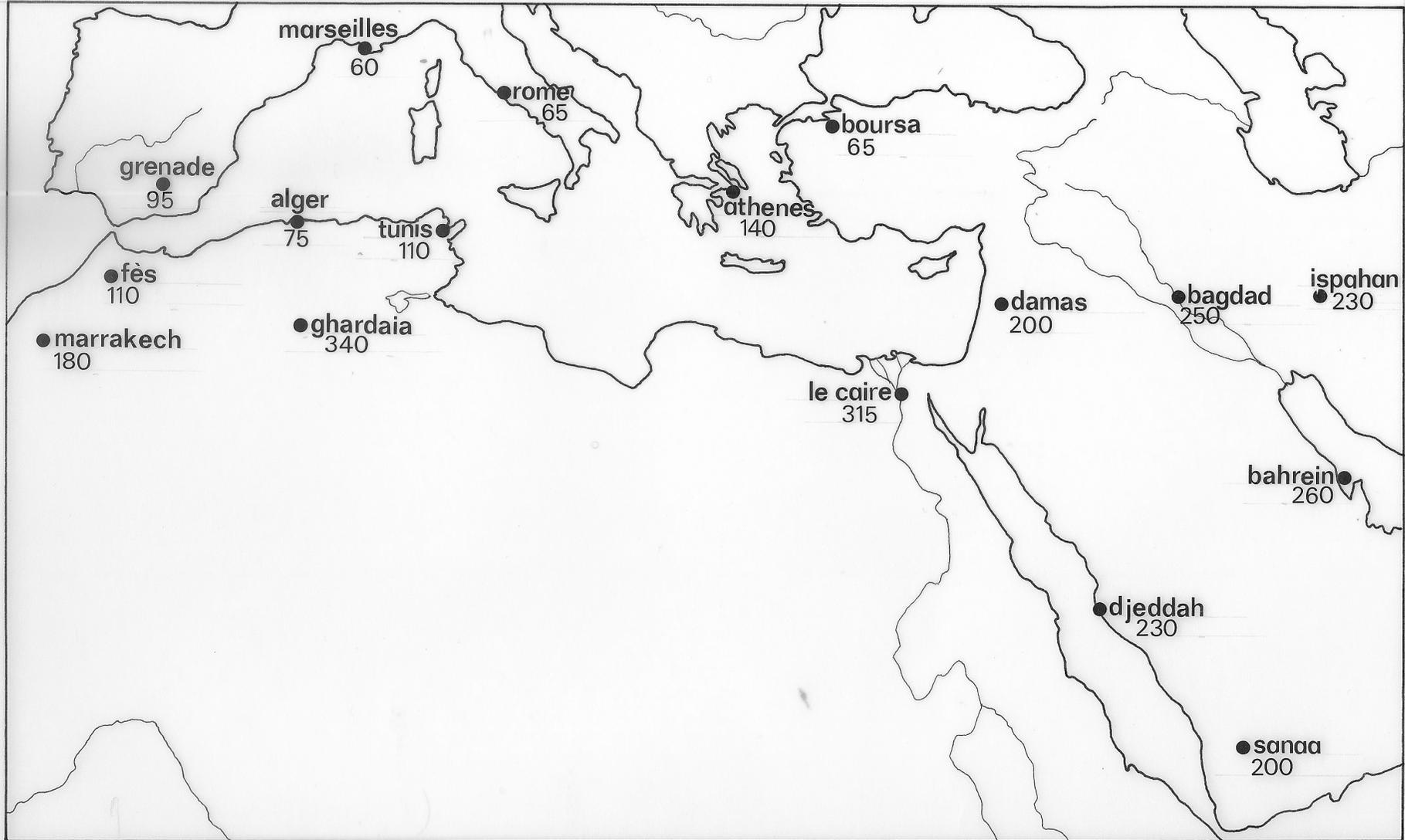


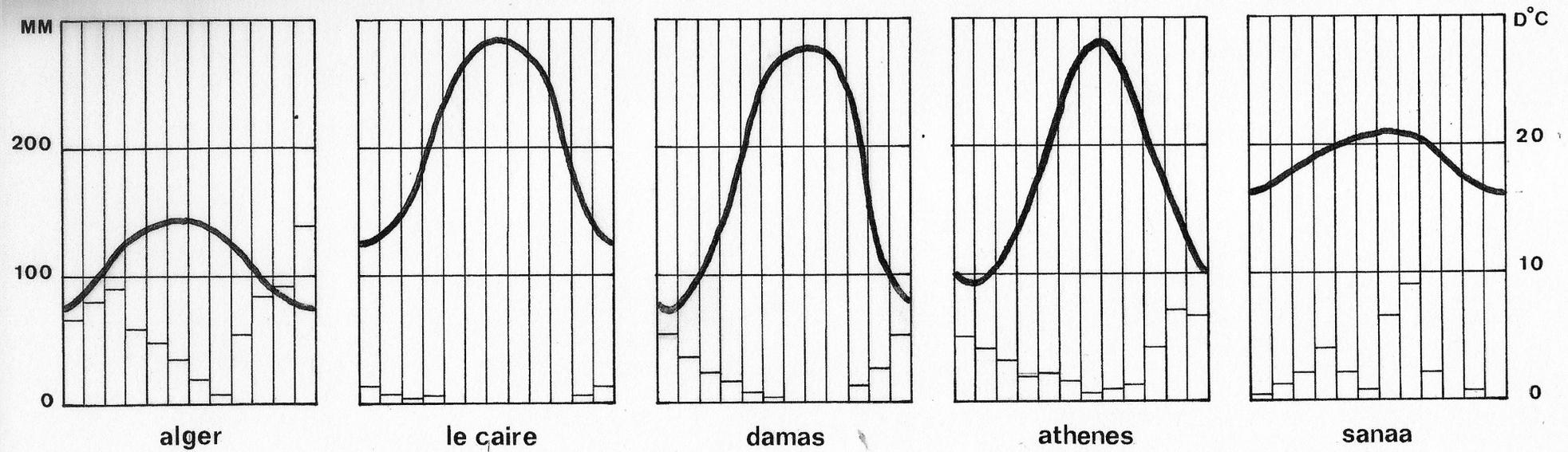




Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

- Des origines antiques
- Une diversité formelle, mais un même principe moteur
- La maîtrise de l'ombre, de l'eau et de la végétation
- **L'ajustement à de climats contrastés au sud**
- Le rôle d'une variété d'espaces intermédiaires
- Des rapports adaptés avec l'extérieur
- Organisation d'une circulation interne de l'air
- Recherche d'un effet de masse
- La rue comme espace protégé
- Une récente paupérisation
- L'arrivée de l'architecture contemporaine
- Des variantes au nord de la Méditerranée

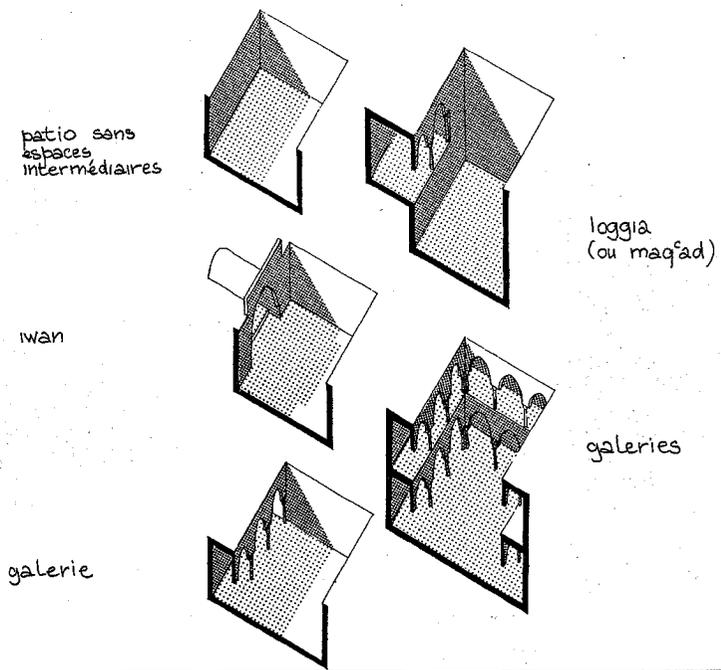


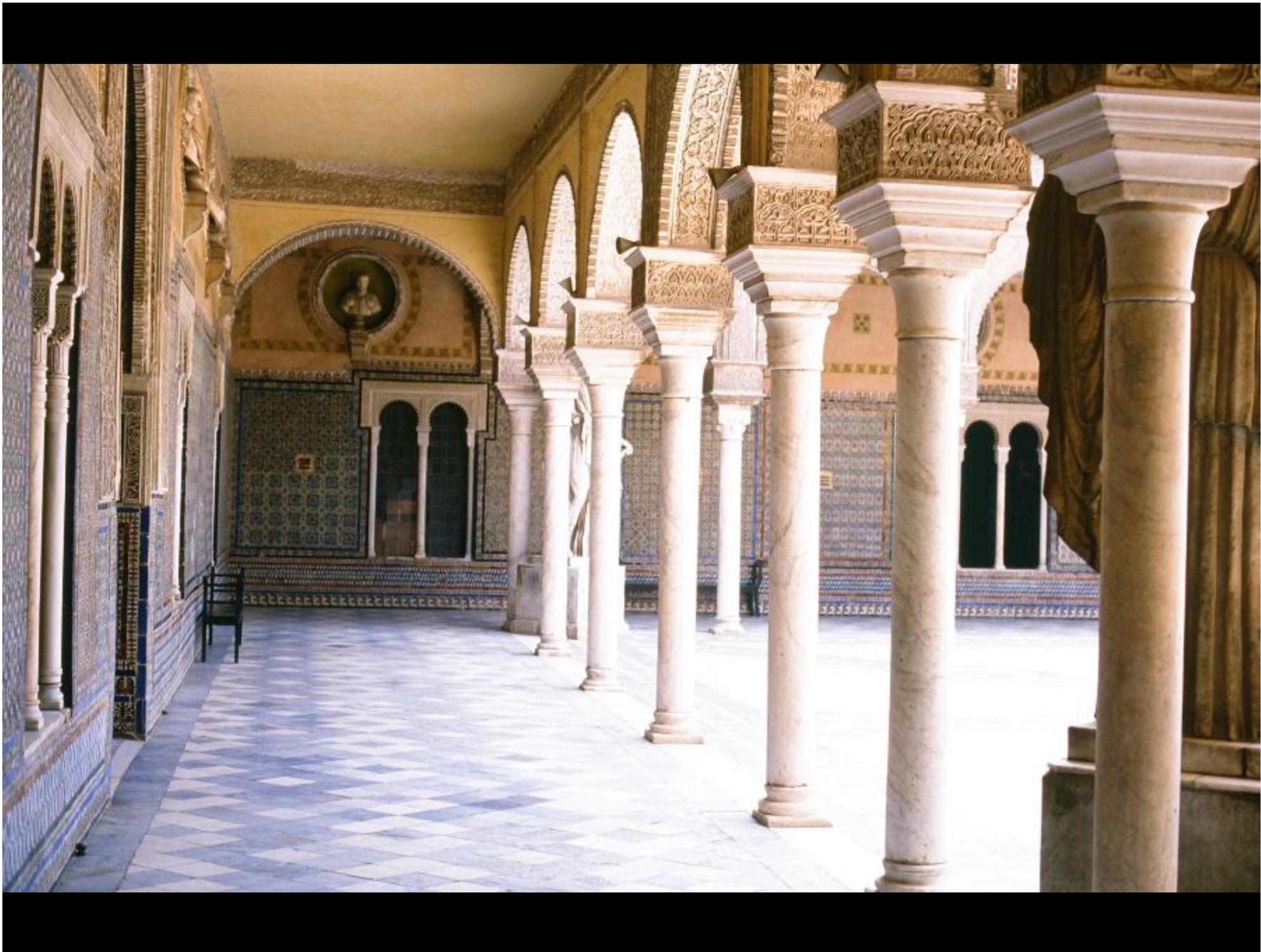


Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

- Des origines antiques
- Une diversité formelle, mais un même principe moteur
- La maîtrise de l'ombre, de l'eau et de la végétation
- L'ajustement à de climats contrastés au sud
- **Le rôle d'une variété d'espaces intermédiaires**
- Des rapports adaptés avec l'extérieur
- Organisation d'une circulation interne de l'air
- Recherche d'un effet de masse
- La rue comme espace protégé
- Une récente paupérisation
- L'arrivée de l'architecture contemporaine
- Des variantes au nord de la Méditerranée

PATIOS ET ESPACES INTERMEDIAIRES







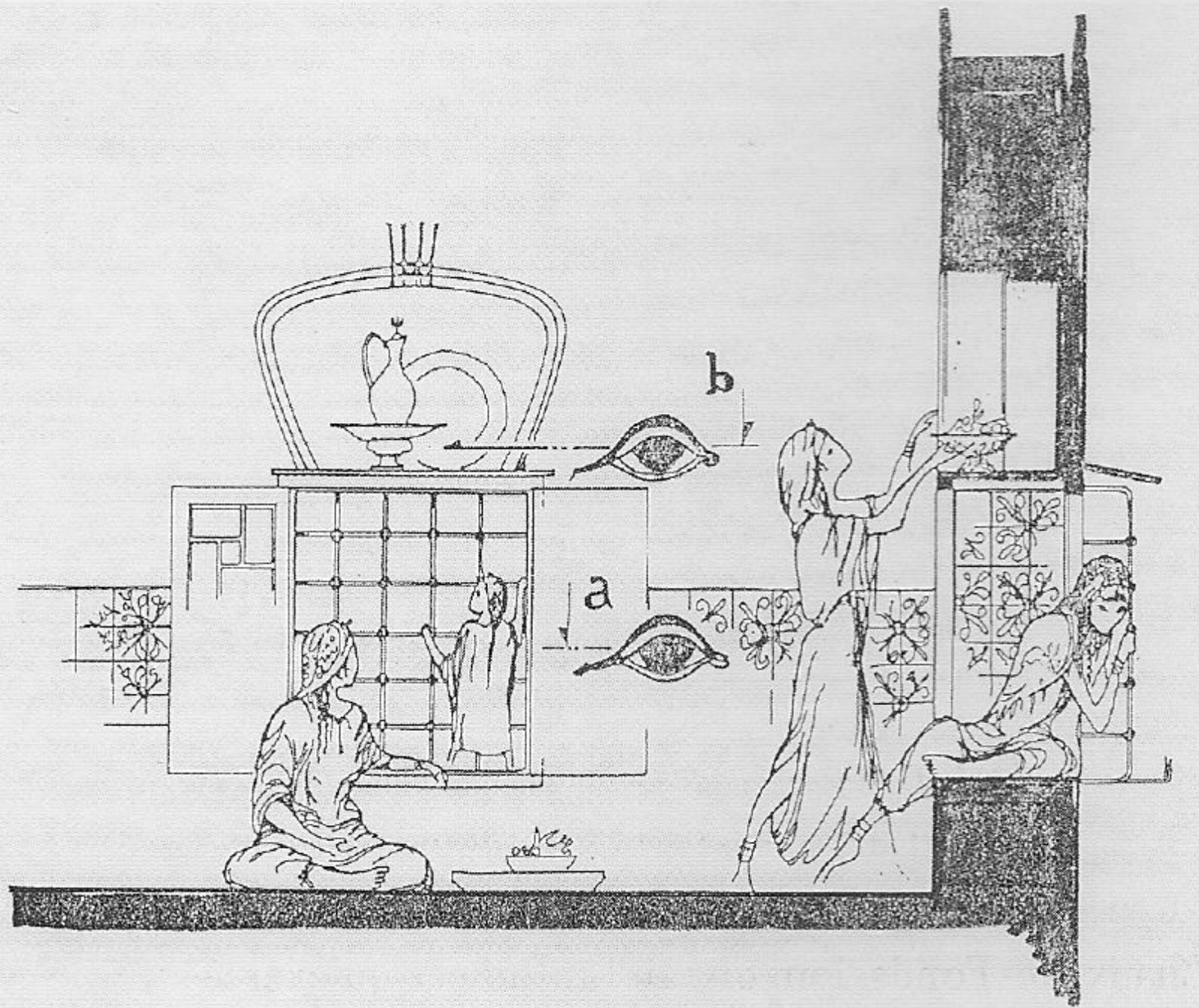


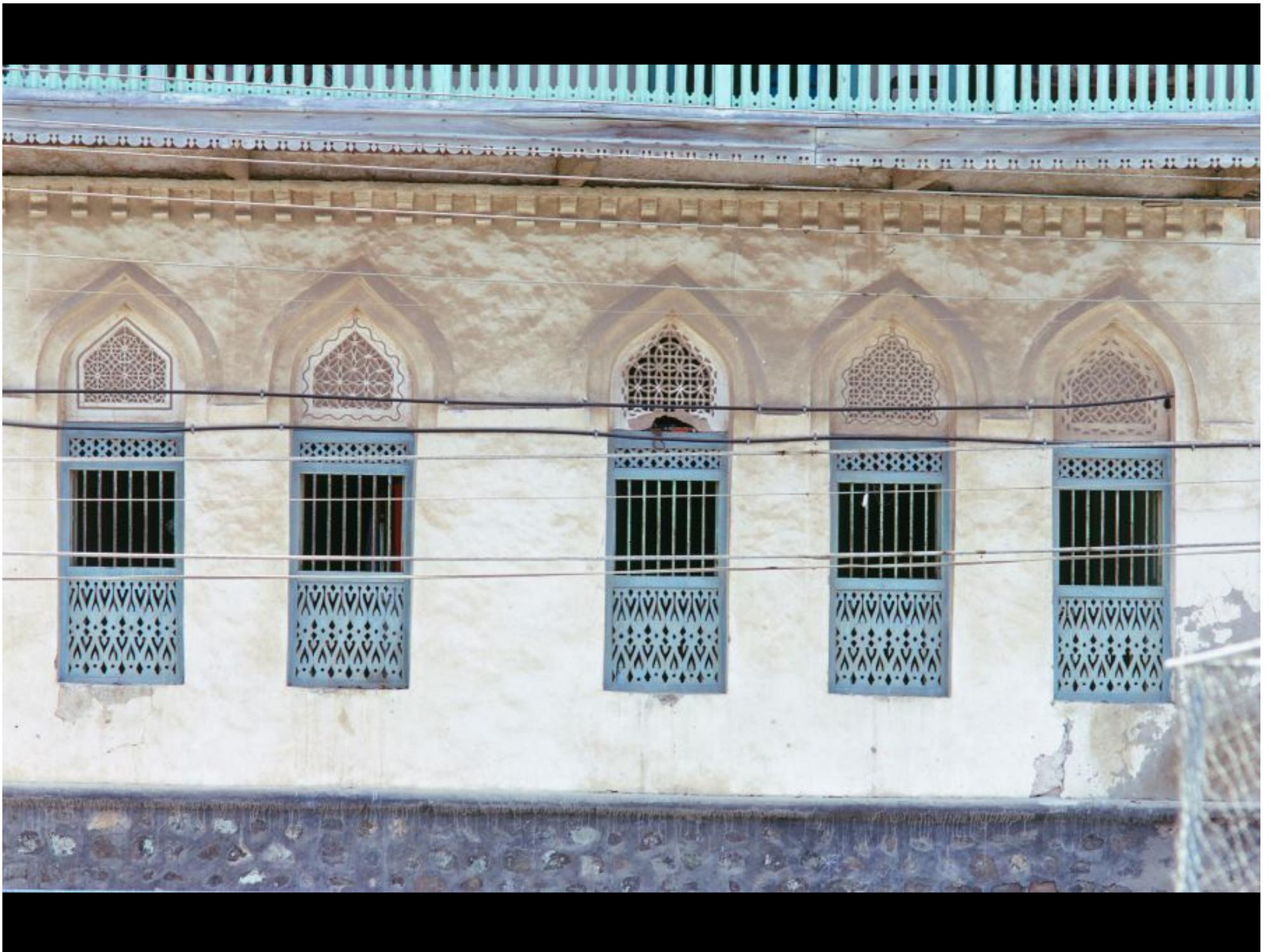




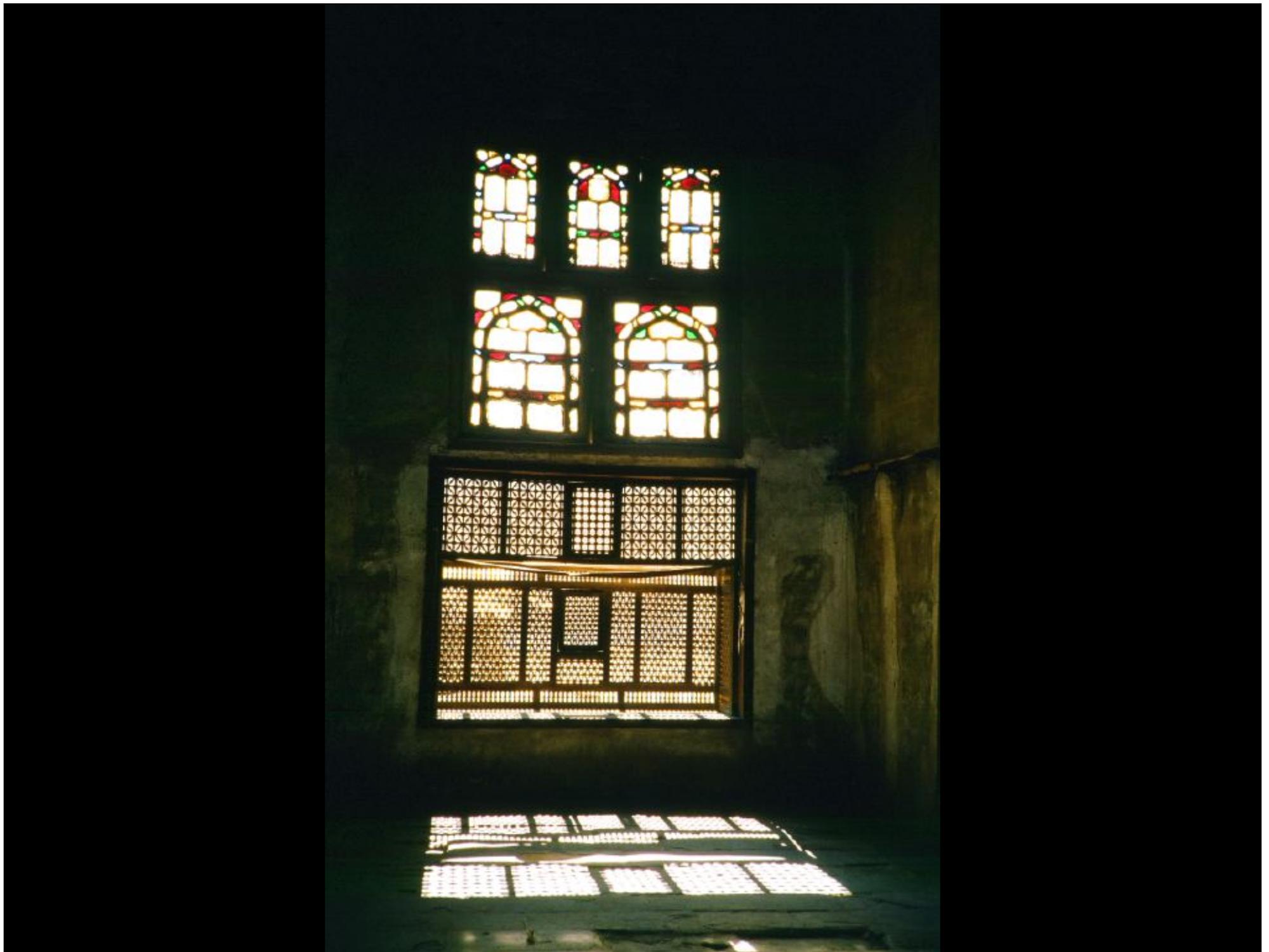
Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

- Des origines antiques
- Une diversité formelle, mais un même principe moteur
- La maîtrise de l'ombre, de l'eau et de la végétation
- L'ajustement à de climats contrastés au sud
- Le rôle d'une variété d'espaces intermédiaires
- **Des rapports adaptés avec l'extérieur**
- Organisation d'une circulation interne de l'air
- Recherche d'un effet de masse
- La rue comme espace protégé
- Une récente paupérisation
- L'arrivée de l'architecture contemporaine
- Des variantes au nord de la Méditerranée









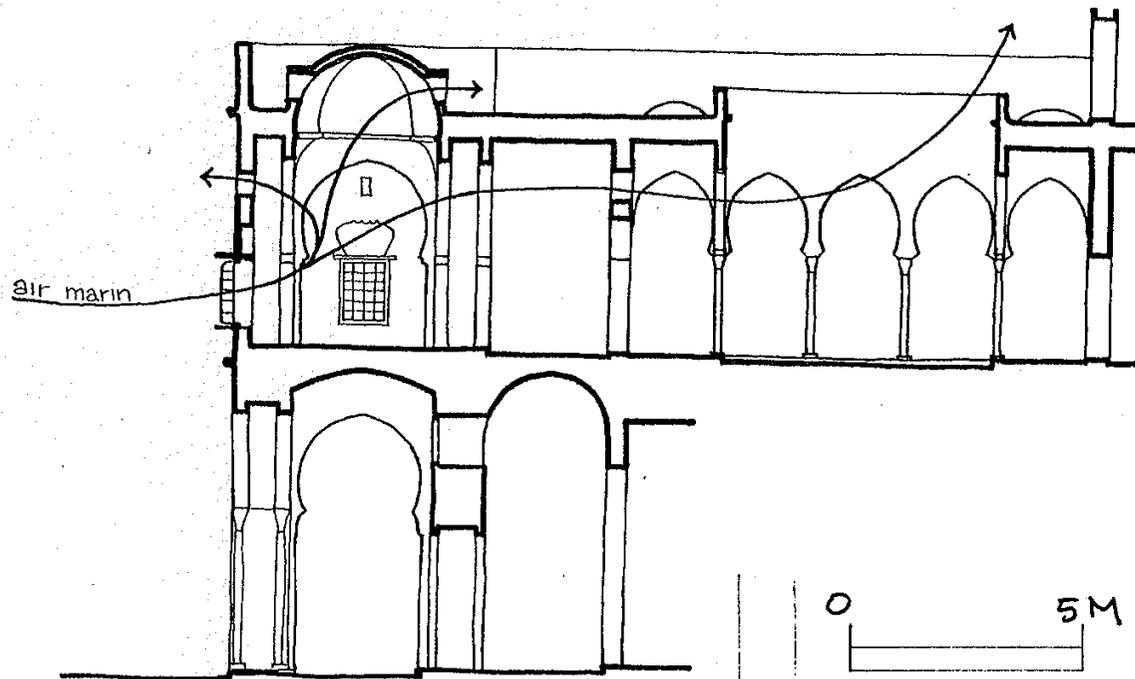


Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

- Des origines antiques
- Une diversité formelle, mais un même principe moteur
- La maîtrise de l'ombre, de l'eau et de la végétation
- L'ajustement à de climats contrastés au sud
- Le rôle d'une variété d'espaces intermédiaires
- Des rapports adaptés avec l'extérieur
- **Organisation d'une circulation interne de l'air**
- Recherche d'un effet de masse
- La rue comme espace protégé
- Une récente paupérisation
- L'arrivée de l'architecture contemporaine
- Des variantes au nord de la Méditerranée

NORD

SUD

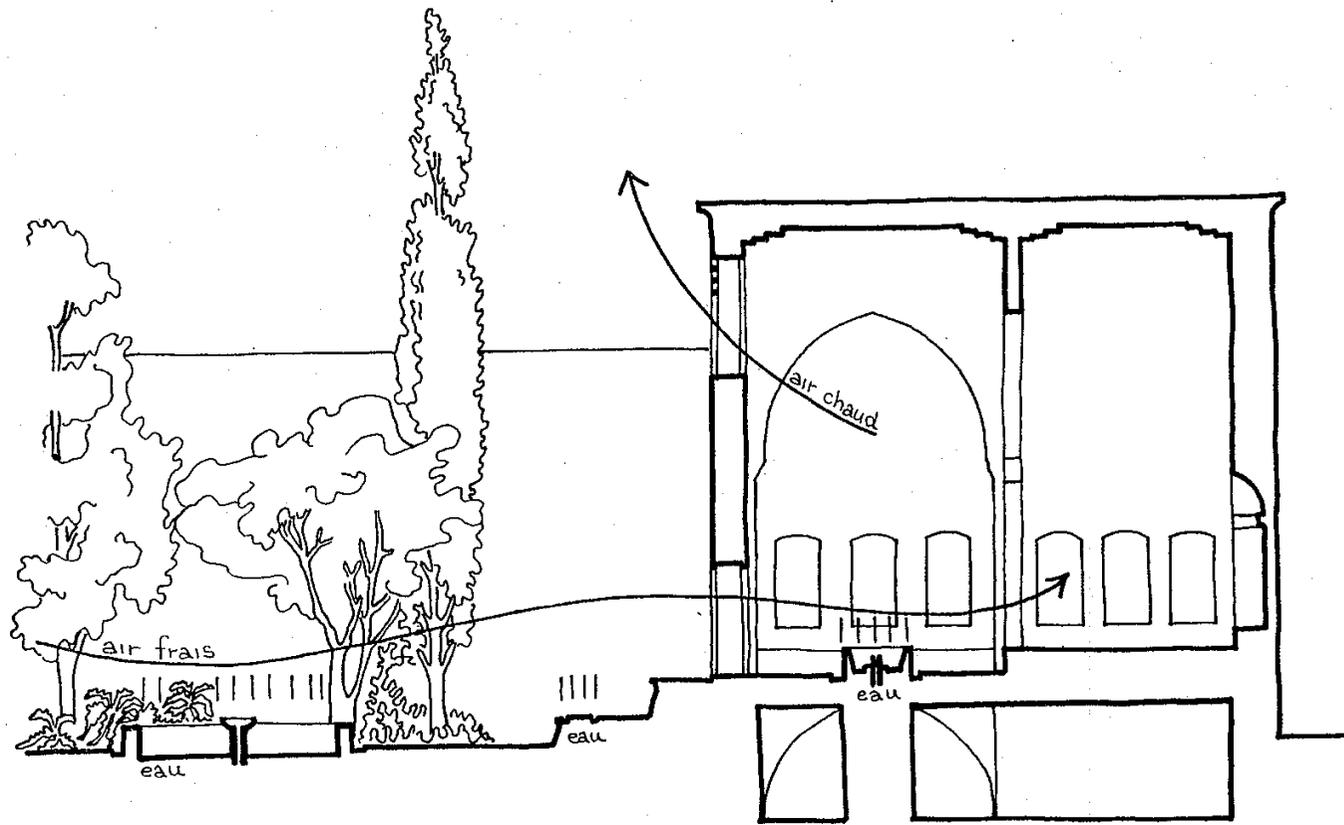


air marin

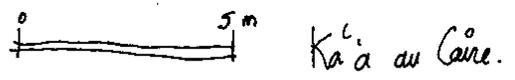
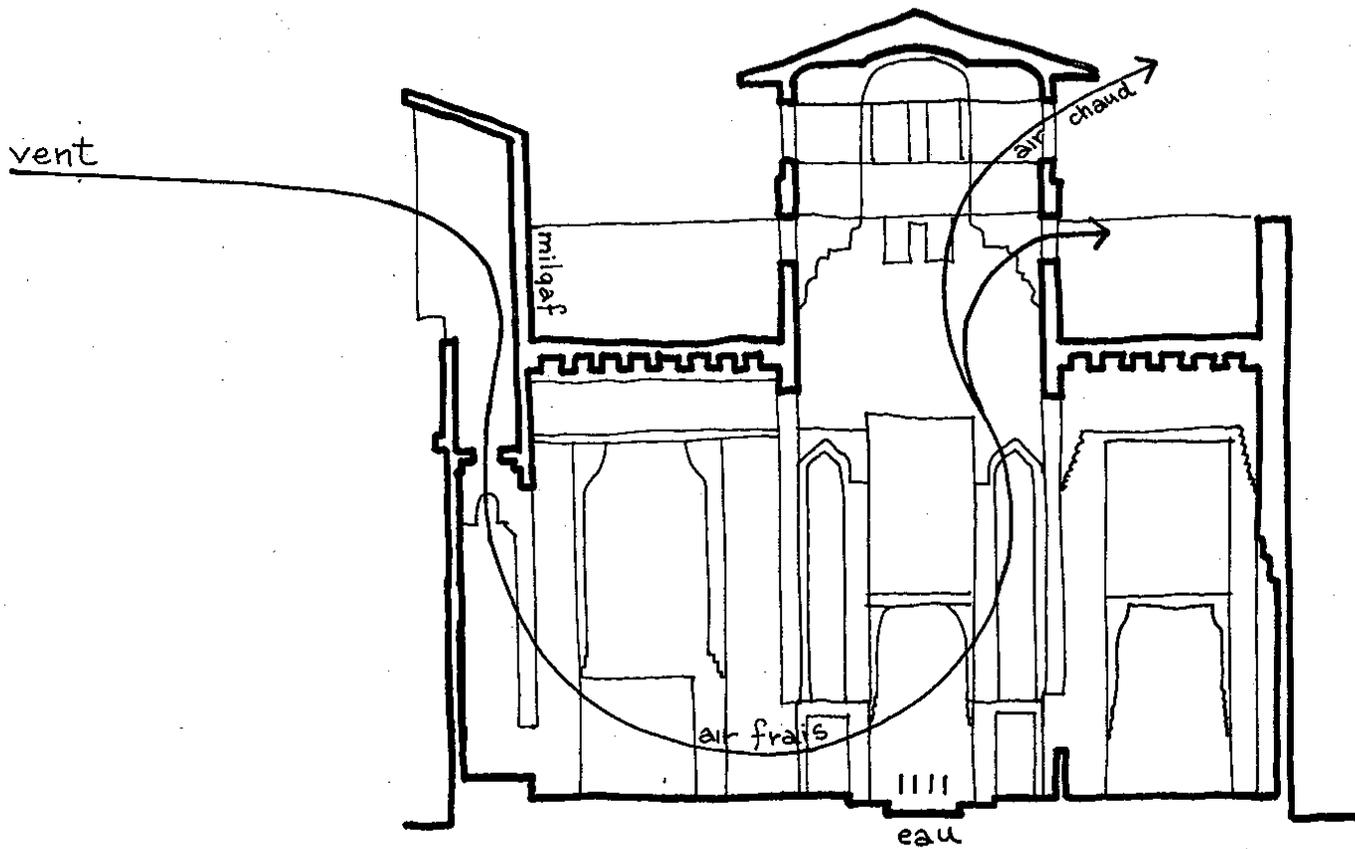
0 5M

ALGER

30e



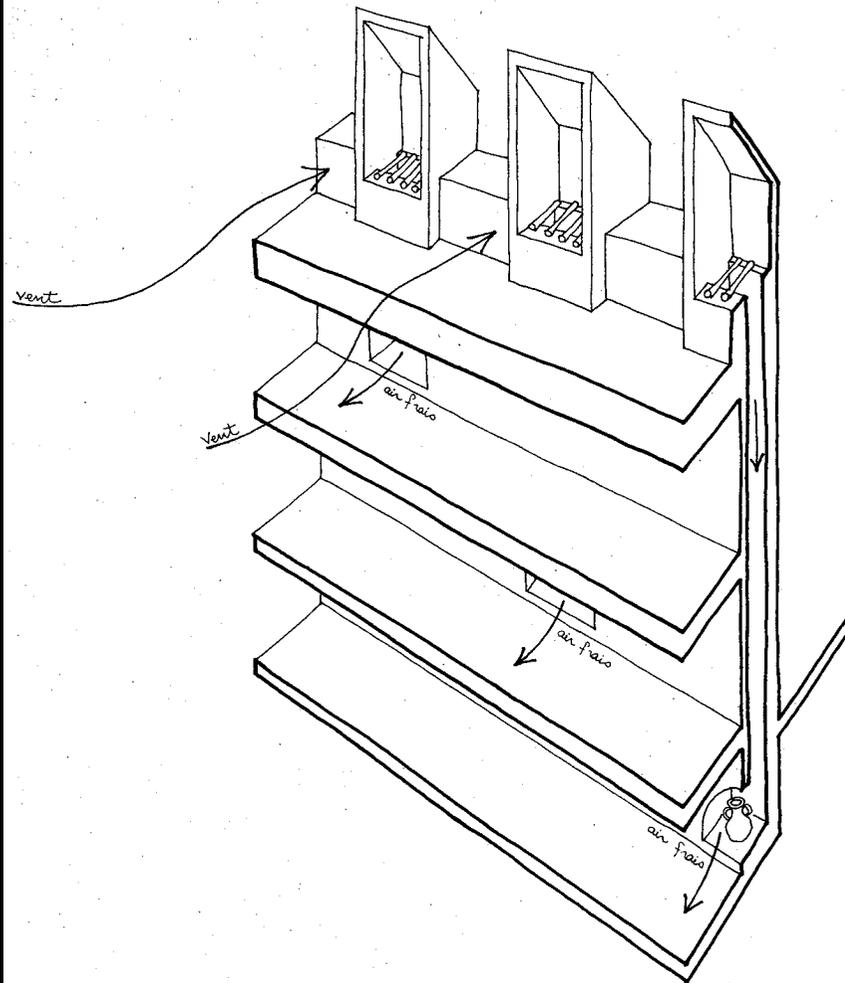
DAMAS



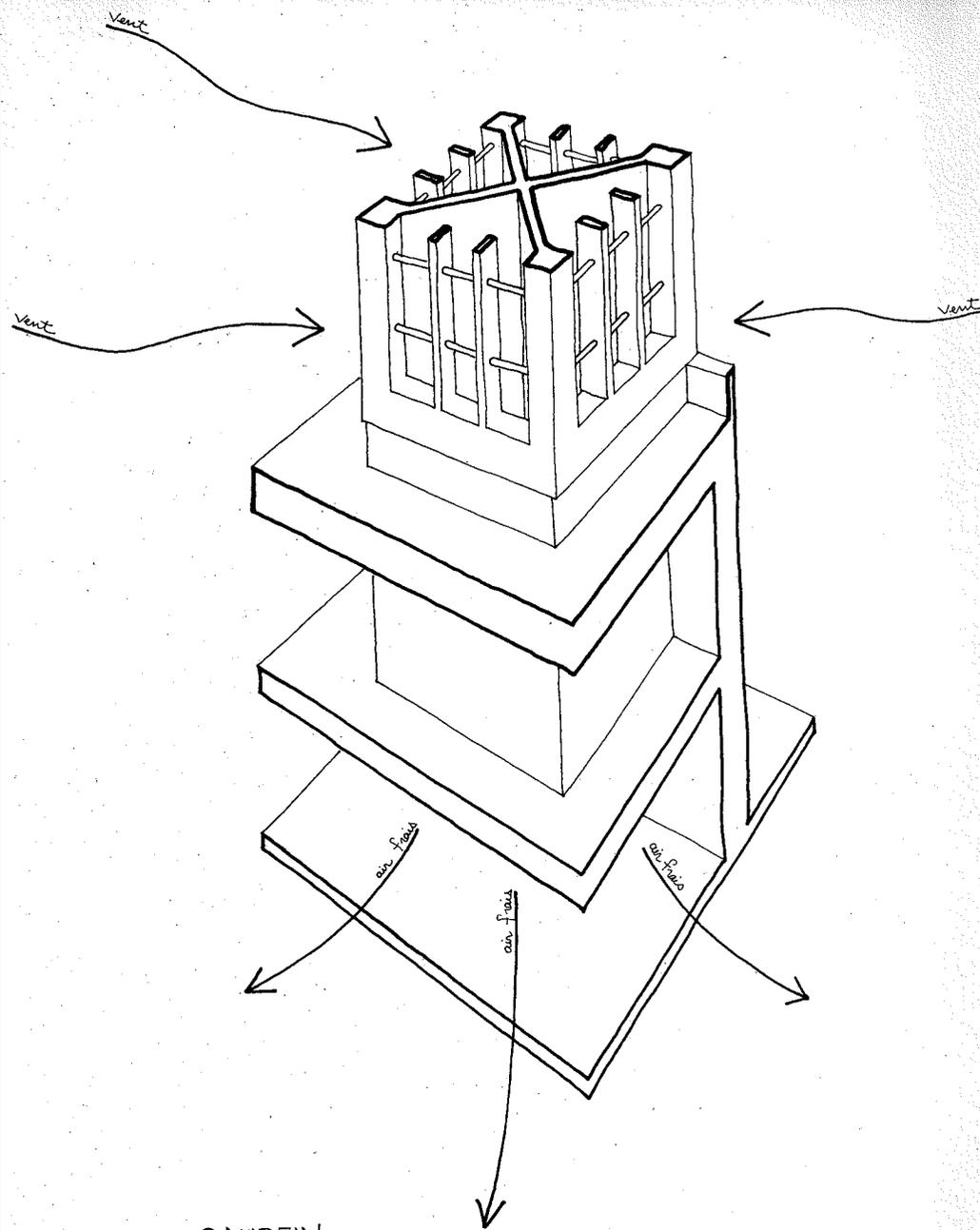
LE CAIRE





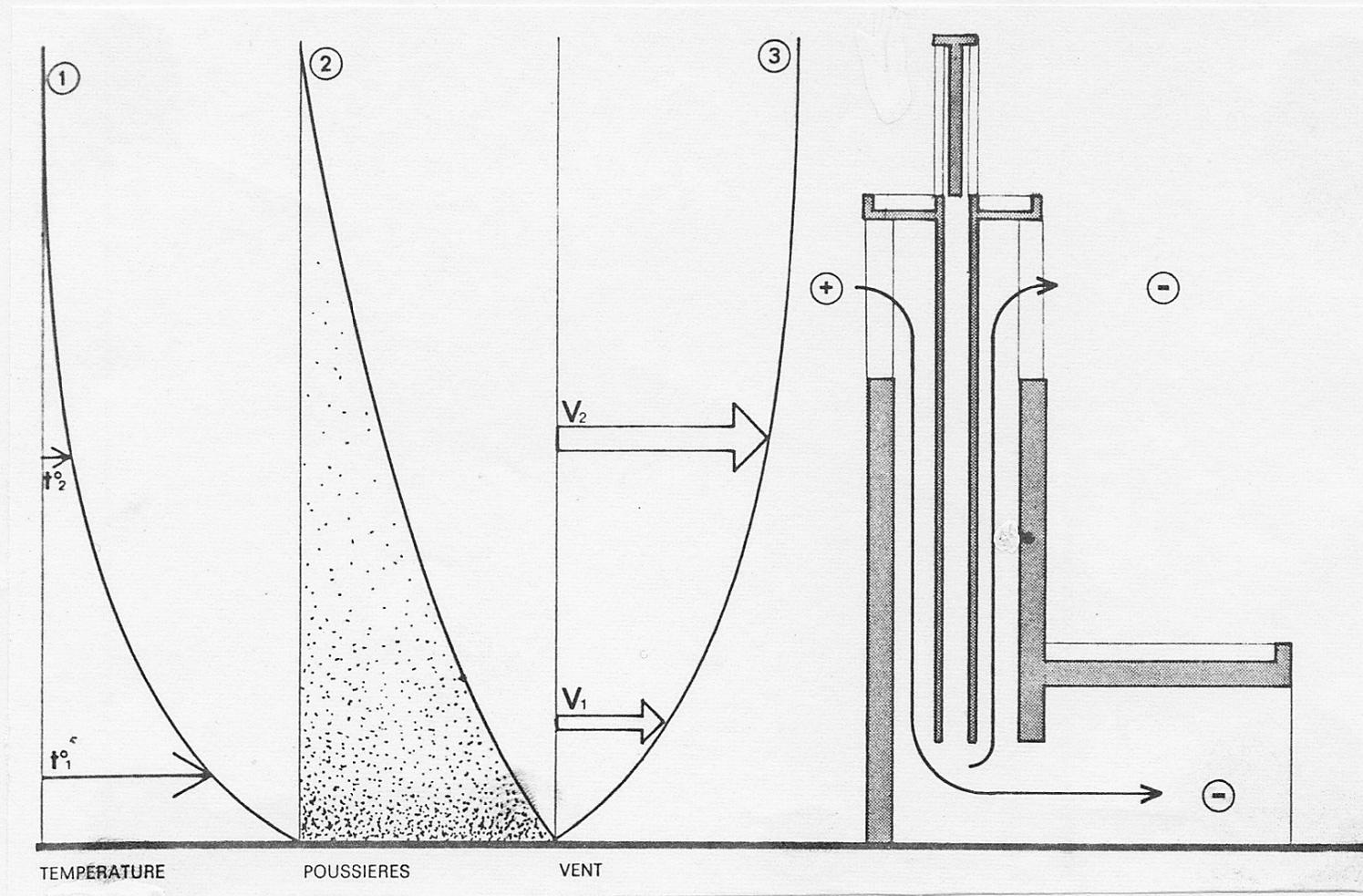


BAGDAD :
VENT EN PROVENANCE D'UNE SEULE DIRECTION

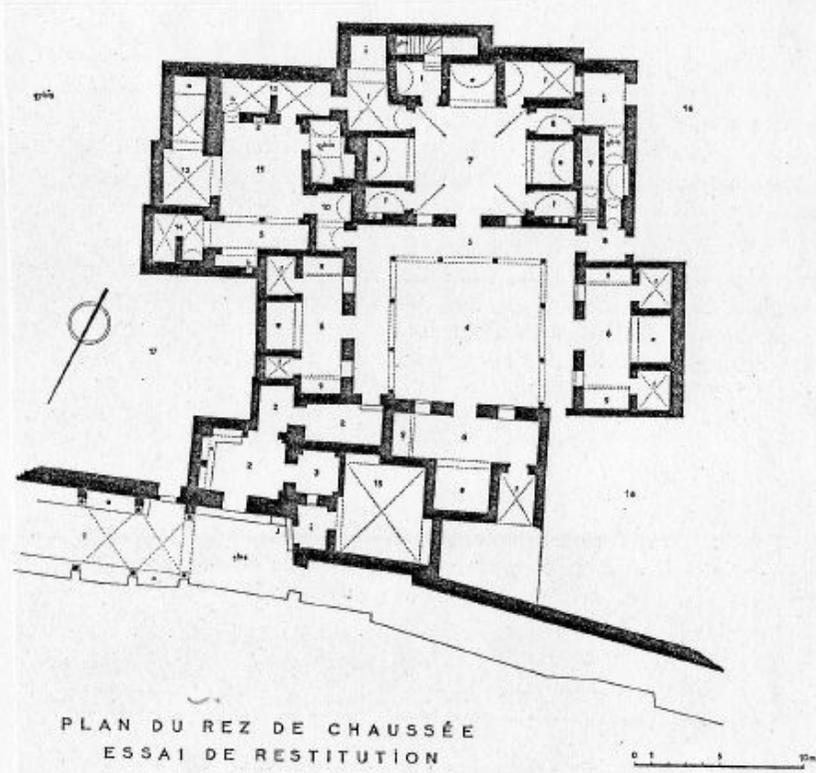
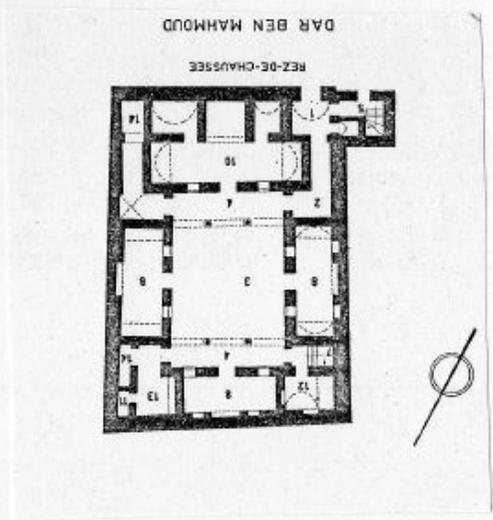
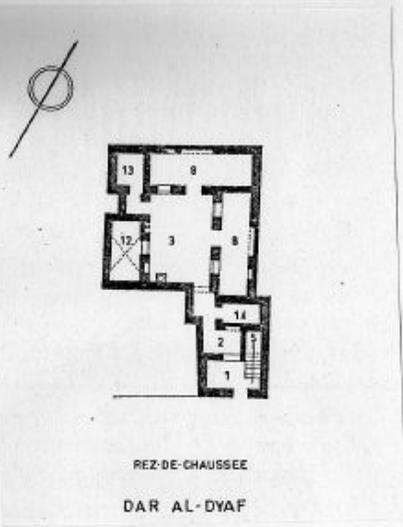


BAHREIN :
VENTS EN PROVENANCE DE PLUSIEURS DIRECTIONS

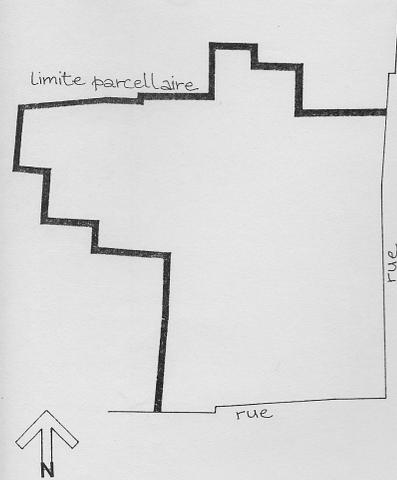
FONCTIONNEMENT DES TOURS A VENT



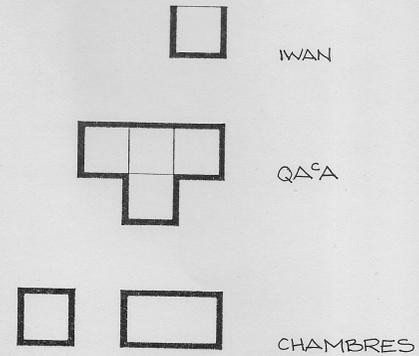
source : "Archi Bio" ; Brenthèses, Roquevaire, 1979.



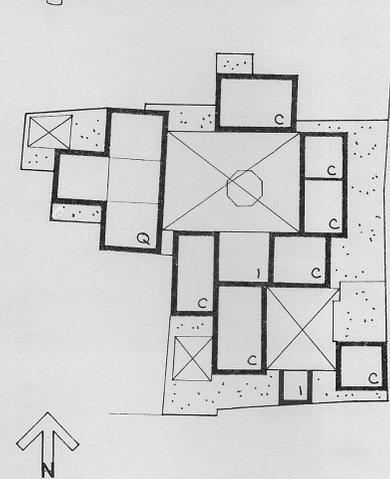
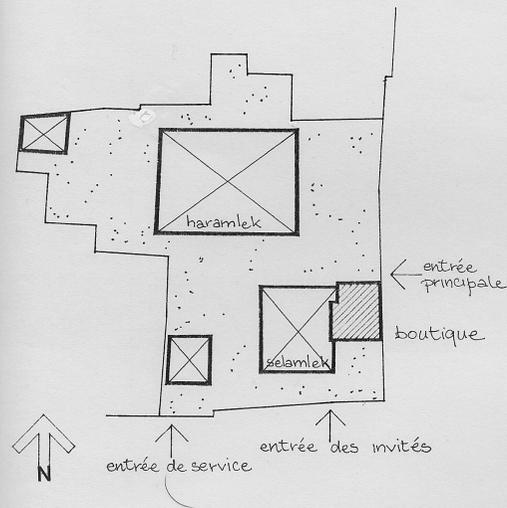
LA DEMARCHE INTELLECTUELLE D'UN MAITRE D'OEUVRE
cas de la maison Sbaï à DAMAS.

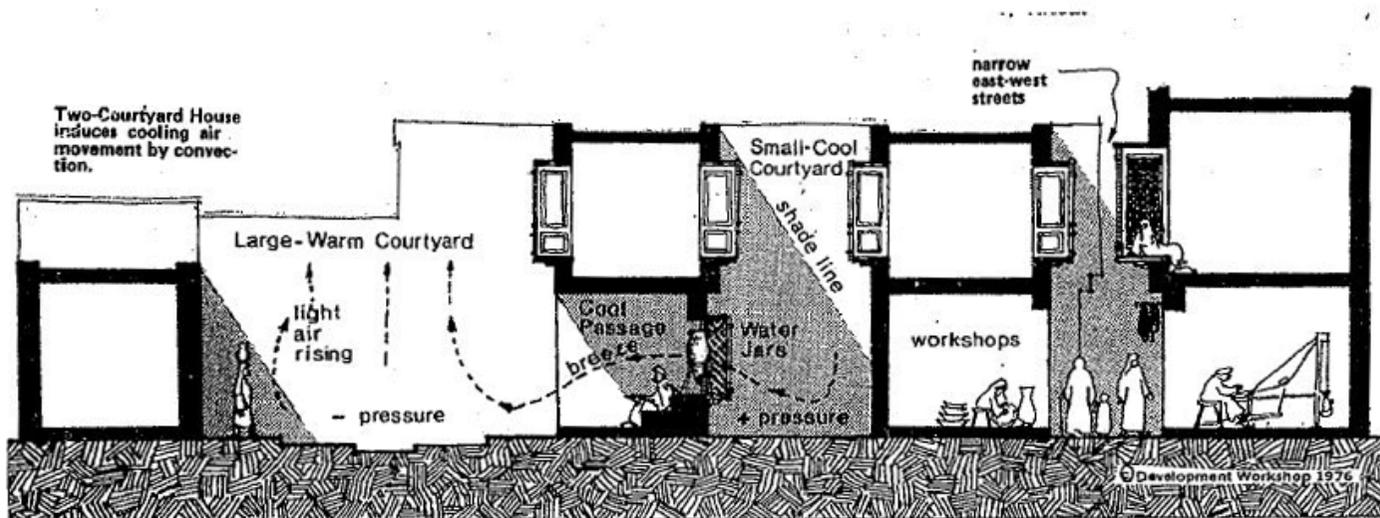


- considération de la parcelle
- définition des patios



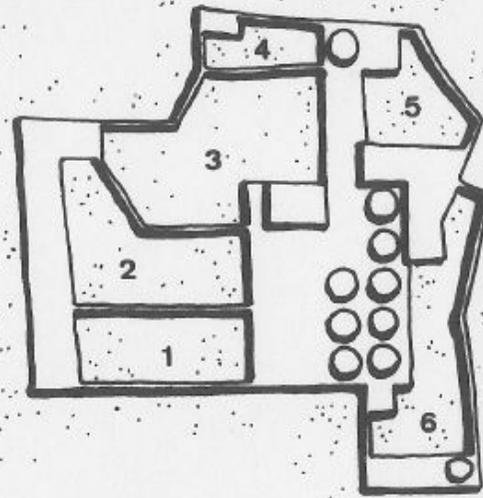
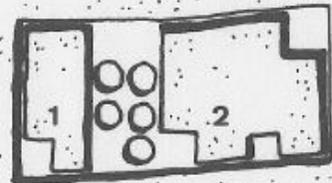
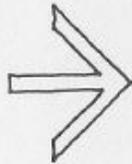
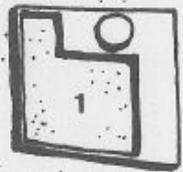
- considération des éléments à c
- mise en place des éléments su
- regles de combinaison.

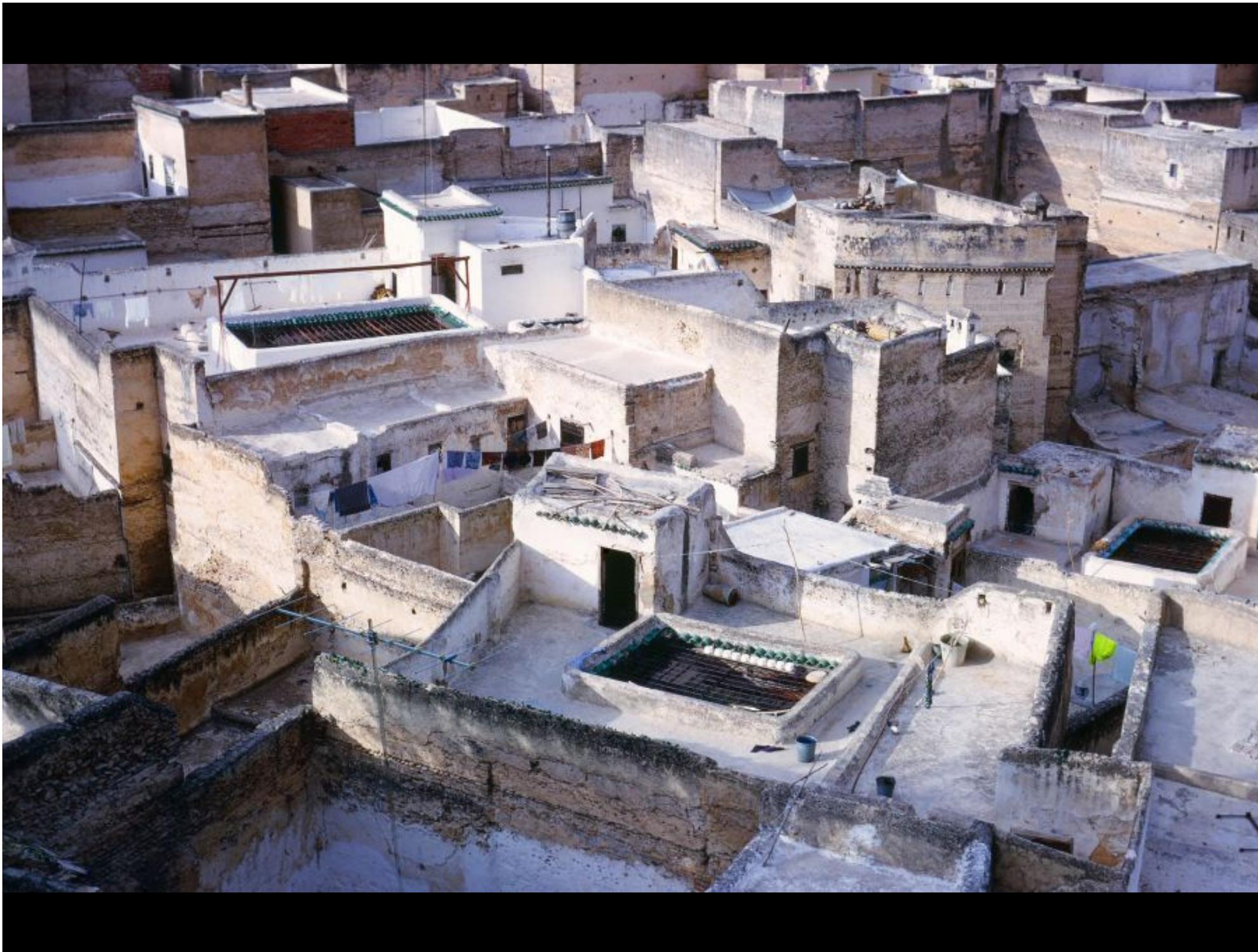




Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

- Des origines antiques
- Une diversité formelle, mais un même principe moteur
- La maîtrise de l'ombre, de l'eau et de la végétation
- L'ajustement à de climats contrastés au sud
- Le rôle d'une variété d'espaces intermédiaires
- Des rapports adaptés avec l'extérieur
- Organisation d'une circulation interne de l'air
- **Recherche d'un effet de masse**
- La rue comme espace protégé
- Une récente paupérisation
- L'arrivée de l'architecture contemporaine
- Des variantes au nord de la Méditerranée







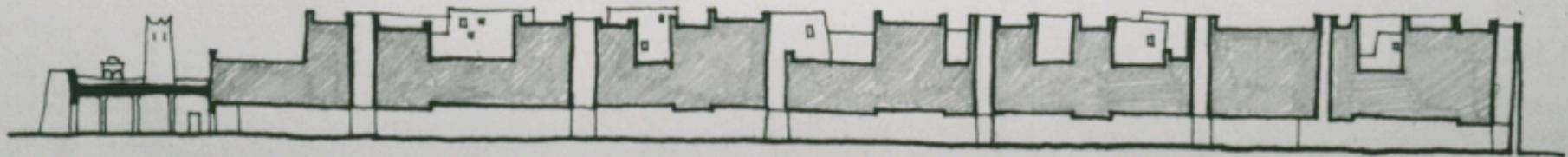
Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

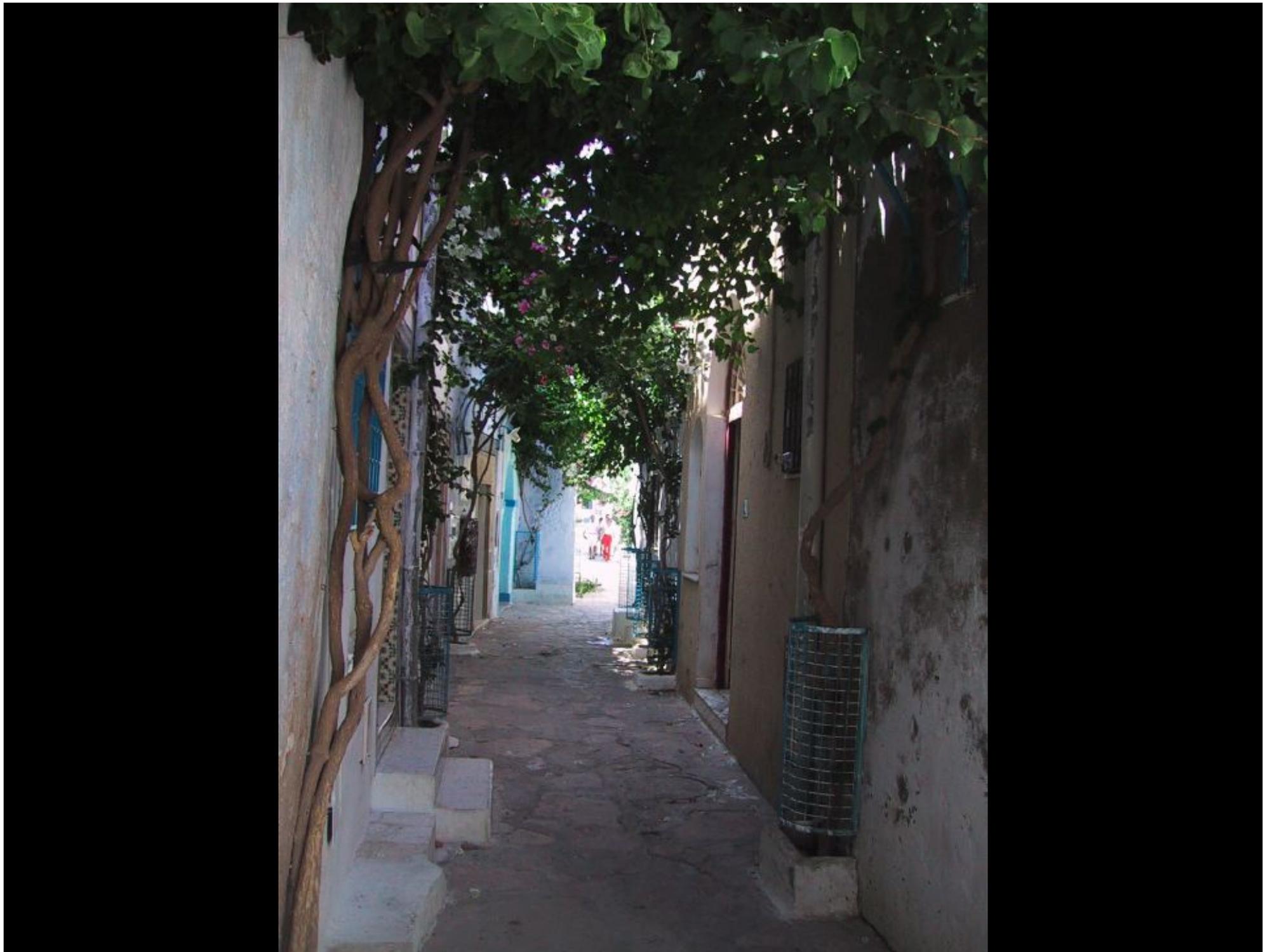
- Des origines antiques
- Une diversité formelle, mais un même principe moteur
- La maîtrise de l'ombre, de l'eau et de la végétation
- L'ajustement à de climats contrastés au sud
- Le rôle d'une variété d'espaces intermédiaires
- Des rapports adaptés avec l'extérieur
- Organisation d'une circulation interne de l'air
- Recherche d'un effet de masse
- **La rue comme espace protégé**
- Une récente paupérisation
- L'arrivée de l'architecture contemporaine
- Des variantes au nord de la Méditerranée













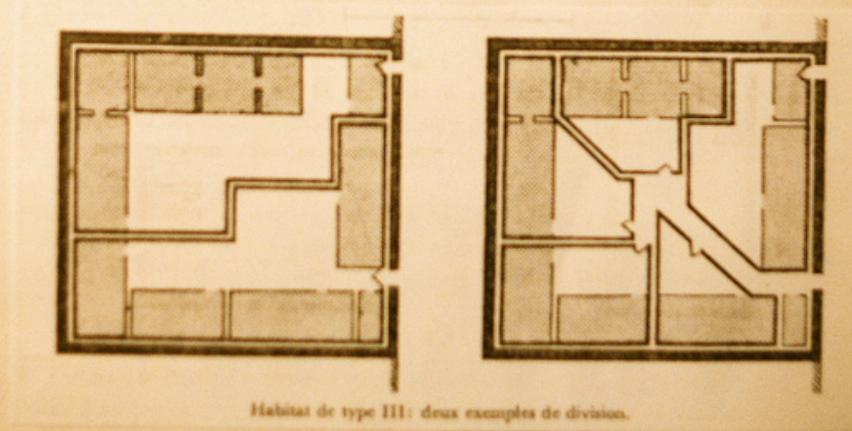
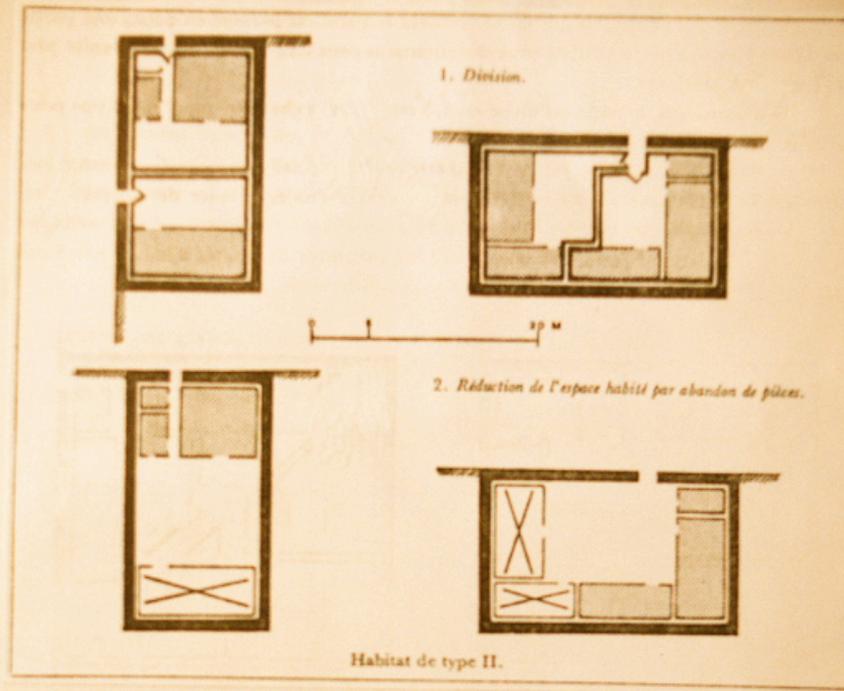
Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

- Des origines antiques
- Une diversité formelle, mais un même principe moteur
- La maîtrise de l'ombre, de l'eau et de la végétation
- L'ajustement à de climats contrastés au sud
- Le rôle d'une variété d'espaces intermédiaires
- Des rapports adaptés avec l'extérieur
- Organisation d'une circulation interne de l'air
- Recherche d'un effet de masse
- La rue comme espace protégé
- **Une récente paupérisation**
- L'arrivée de l'architecture contemporaine
- Des variantes au nord de la Méditerranée





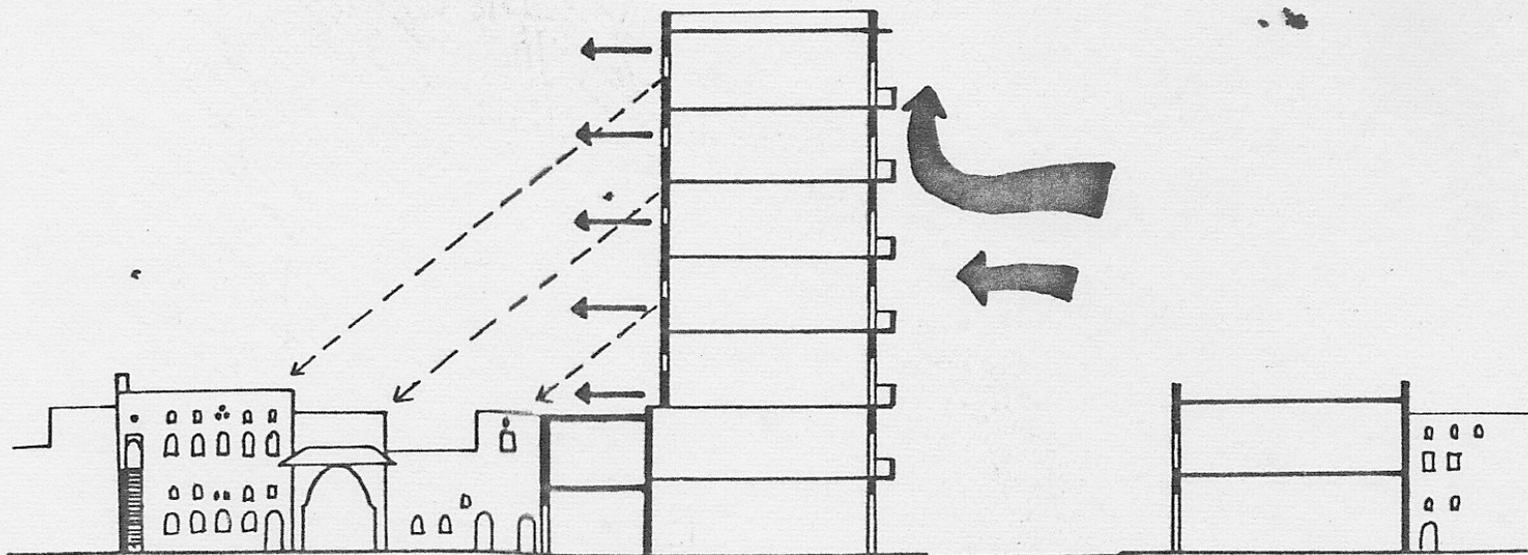
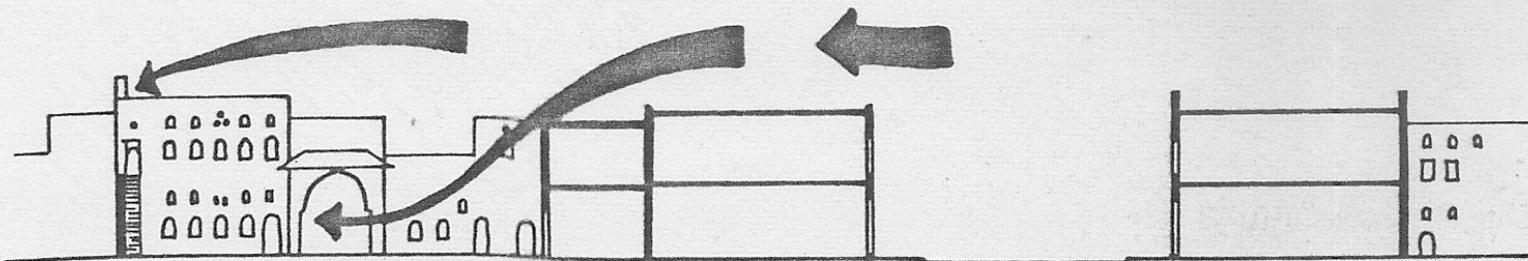




transformation de l'habitat à patio traditionnel à ALEP.
 source: J.C. David.

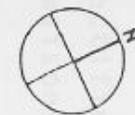
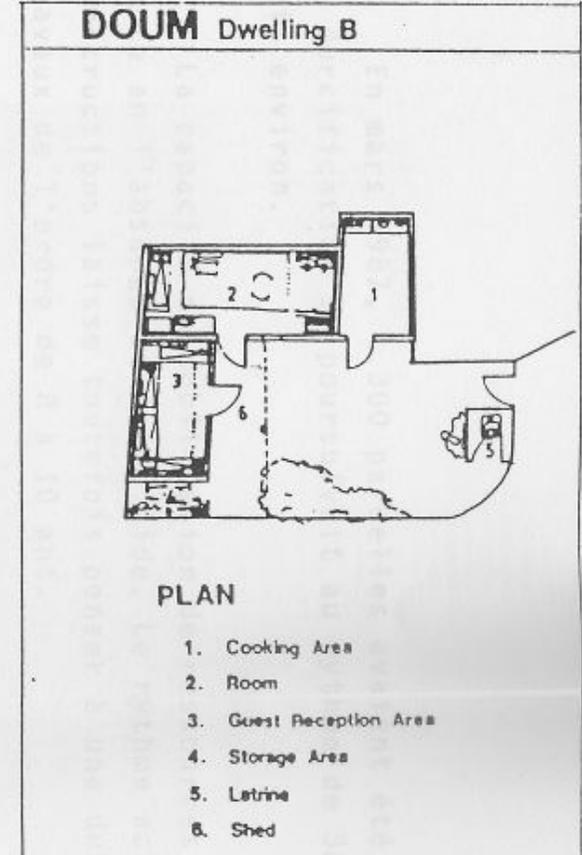
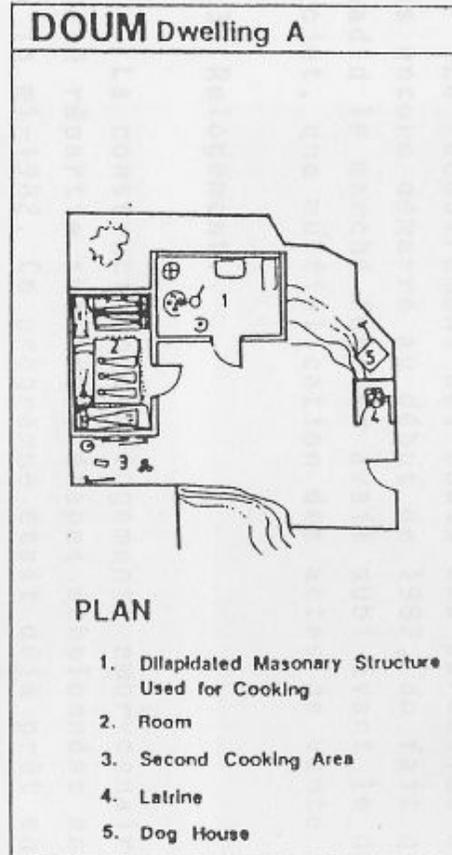
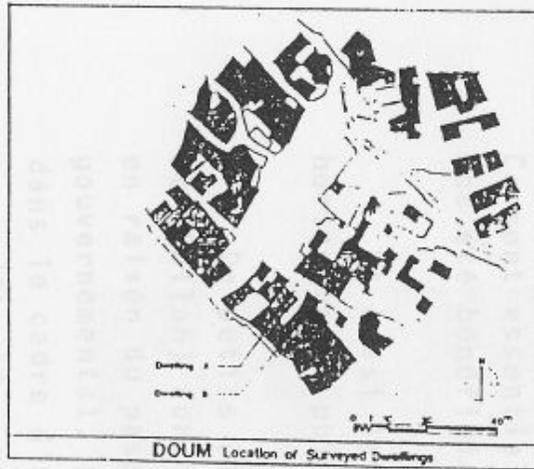
EST

OU



DOUM: Area 2 — Housing

Figure 15 : DOUM - Maisons "durcifiées" dans la zone 2.



Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

- Des origines antiques
- Une diversité formelle, mais un même principe moteur
- La maîtrise de l'ombre, de l'eau et de la végétation
- L'ajustement à de climats contrastés au sud
- Le rôle d'une variété d'espaces intermédiaires
- Des rapports adaptés avec l'extérieur
- Organisation d'une circulation interne de l'air
- Recherche d'un effet de masse
- La rue comme espace protégé
- Une récente paupérisation
- **L'arrivée de l'architecture contemporaine**
- Des variantes au nord de la Méditerranée

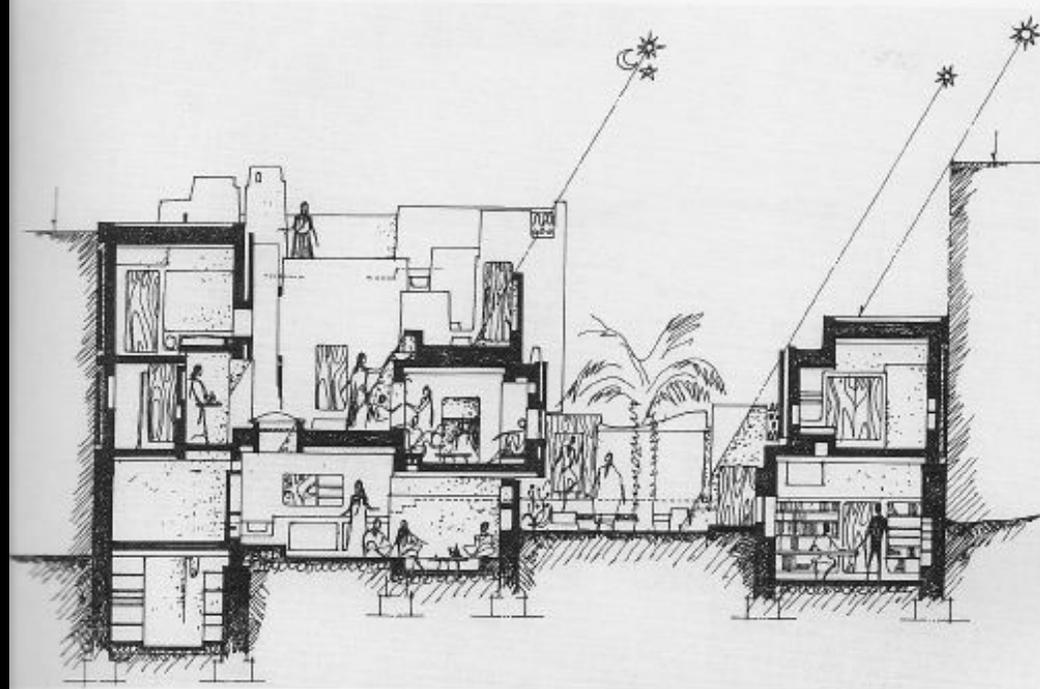
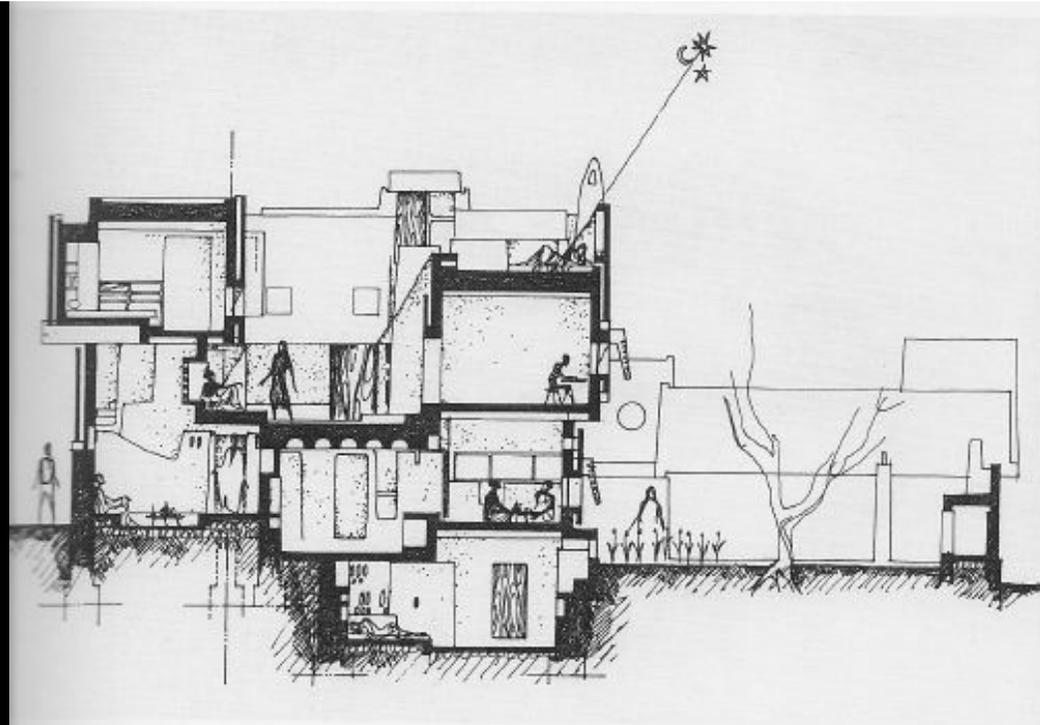
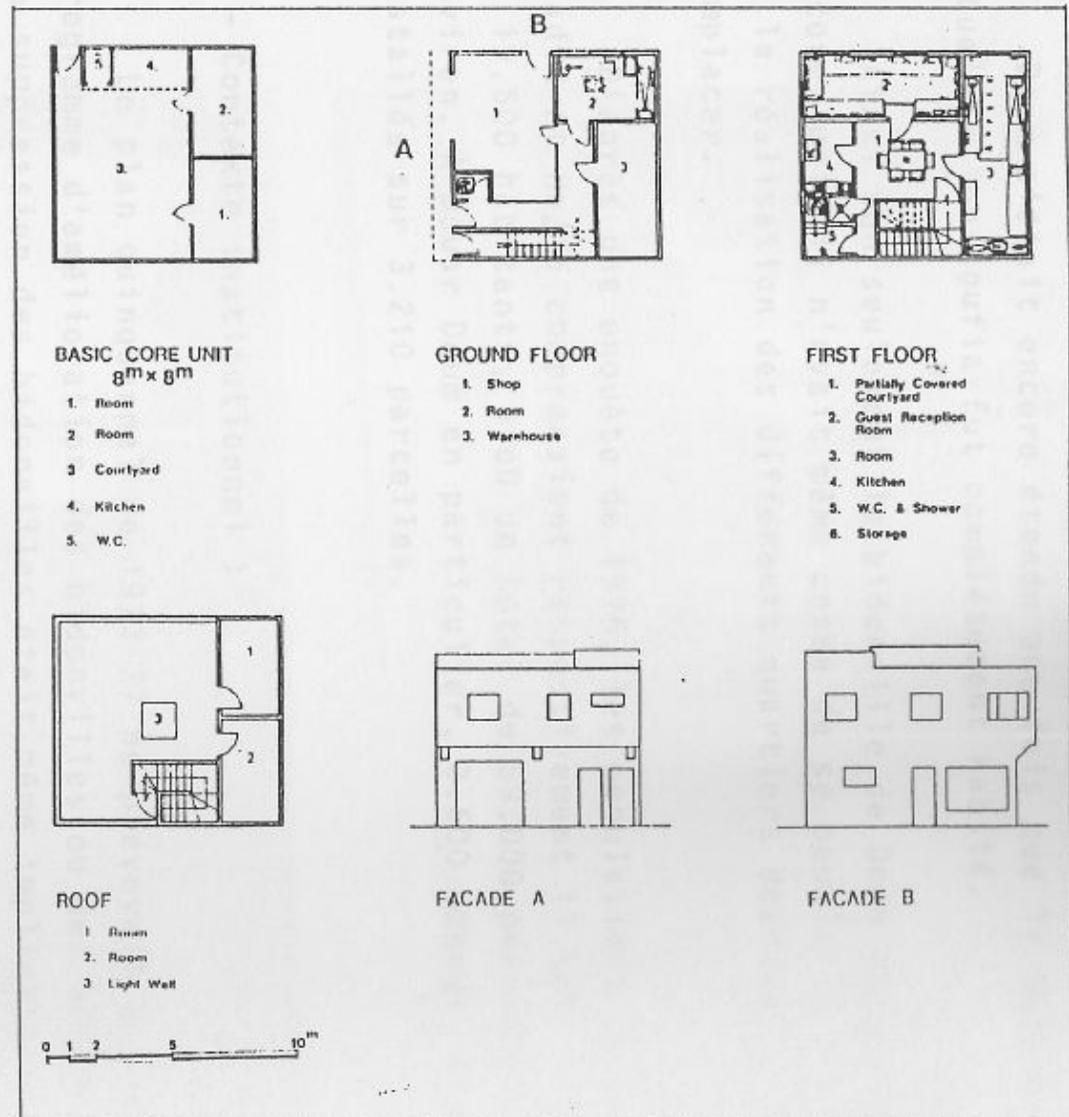
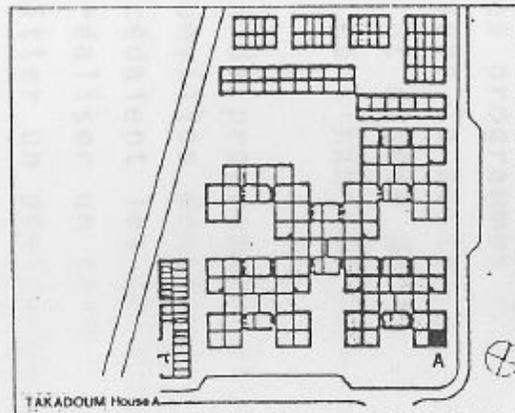
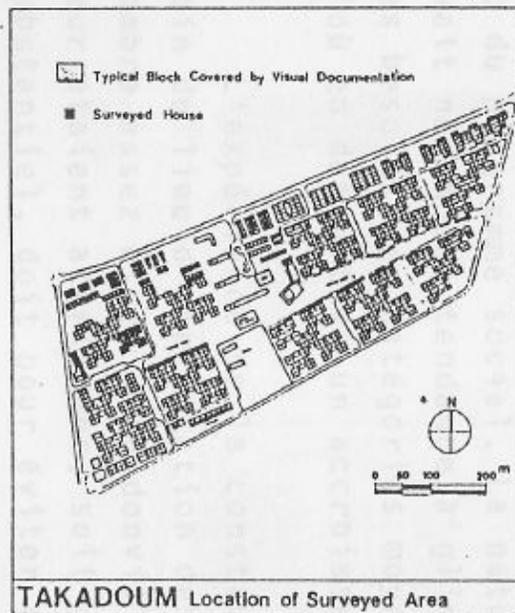




Figure 5 : TAKADOUUM - Plan masse, Plan de situation et plans d'évolution d'une unité d'habitation (état initial et état en 1987).

TAKADOUUM: Housing









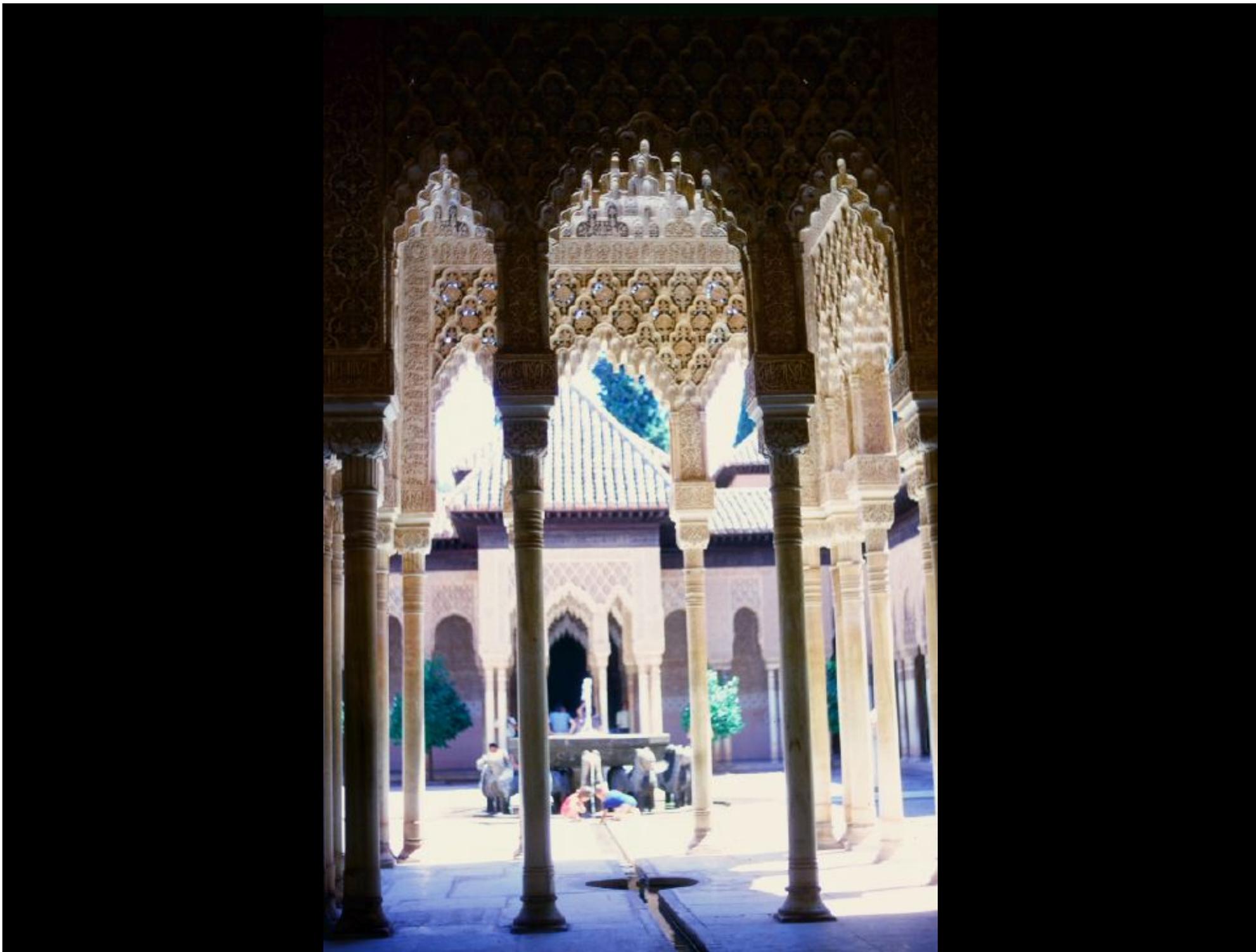


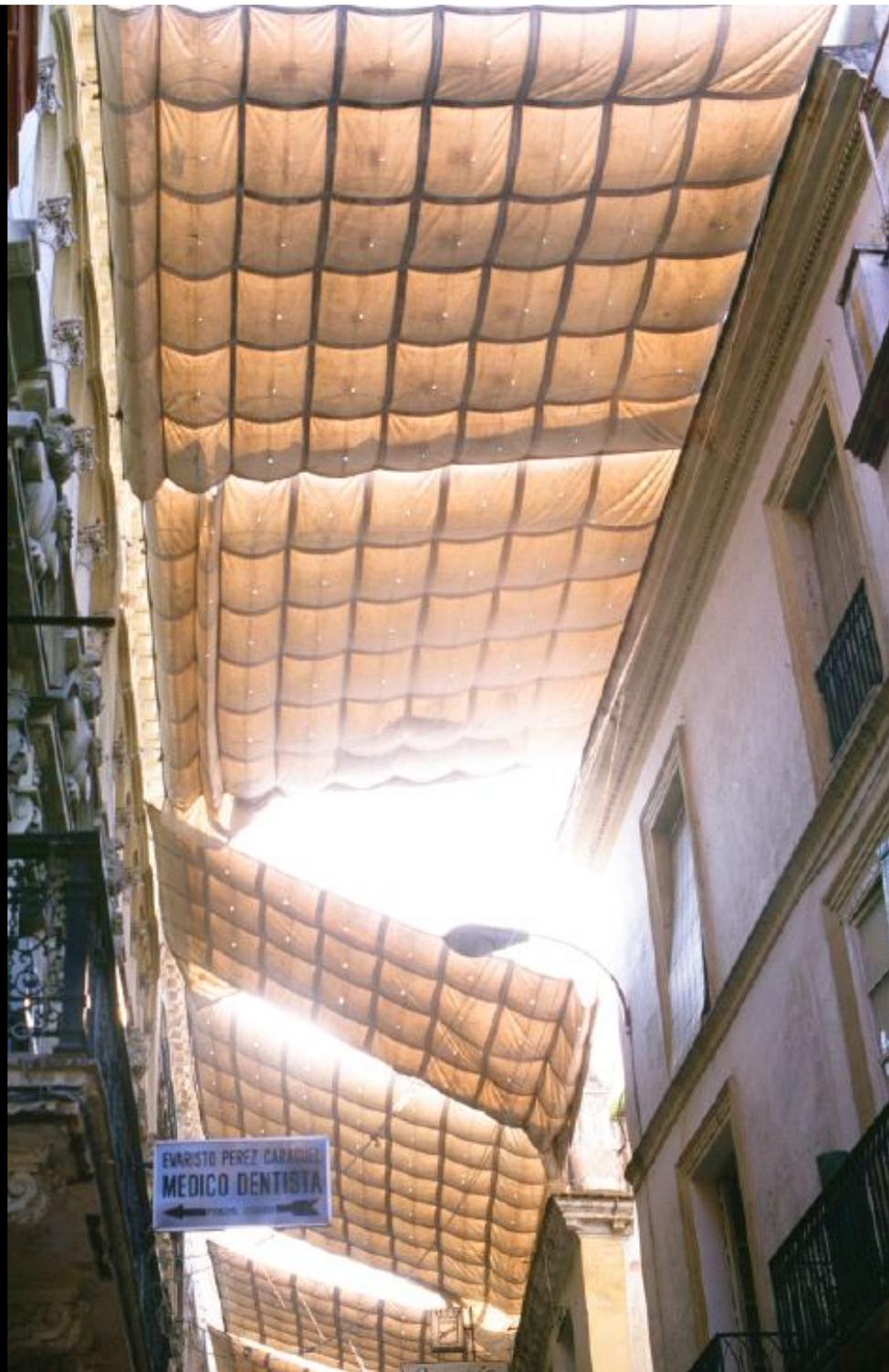
Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

- Des origines antiques
- Une diversité formelle, mais un même principe moteur
- La maîtrise de l'ombre, de l'eau et de la végétation
- L'ajustement à de climats contrastés au sud
- Le rôle d'une variété d'espaces intermédiaires
- Des rapports adaptés avec l'extérieur
- Organisation d'une circulation interne de l'air
- Recherche d'un effet de masse
- La rue comme espace protégé
- Une récente paupérisation
- L'arrivée de l'architecture contemporaine
- **Des variantes au nord de la Méditerranée**





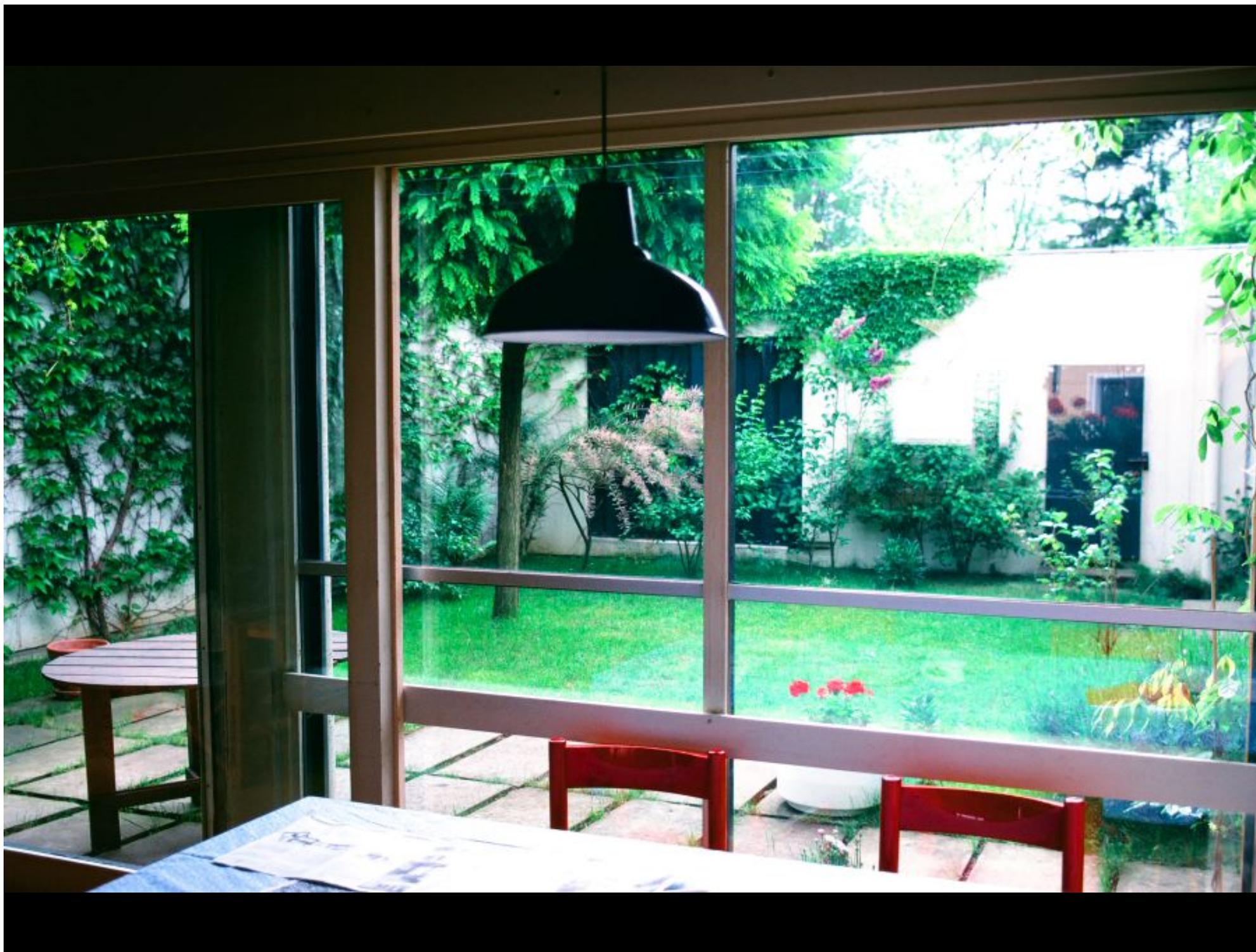


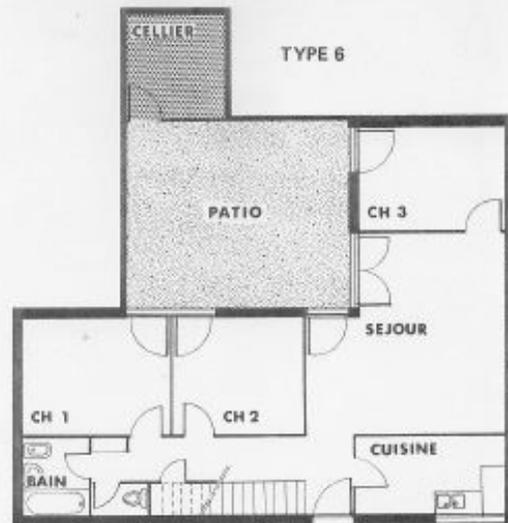
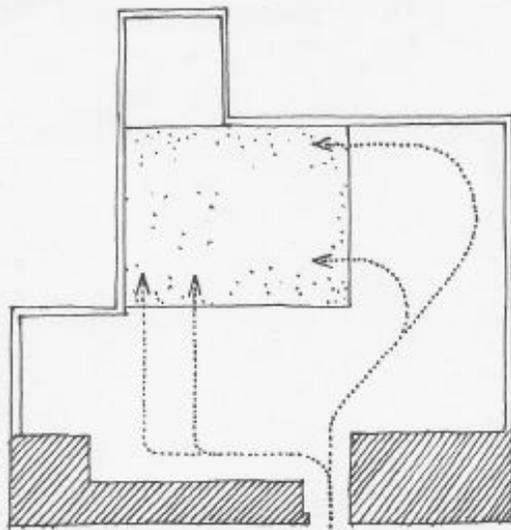


EVARISTO PEREZ CARABALLO
MEDICO DENTISTA
← →



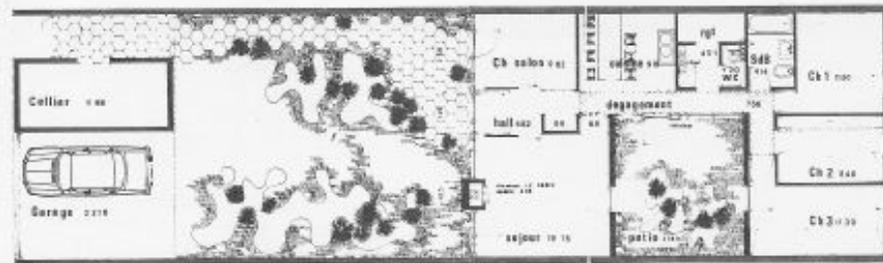
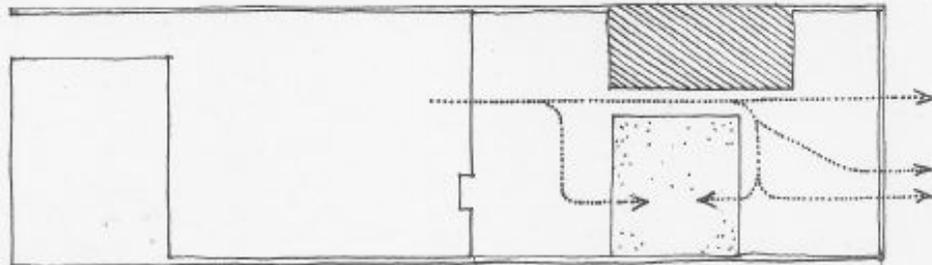




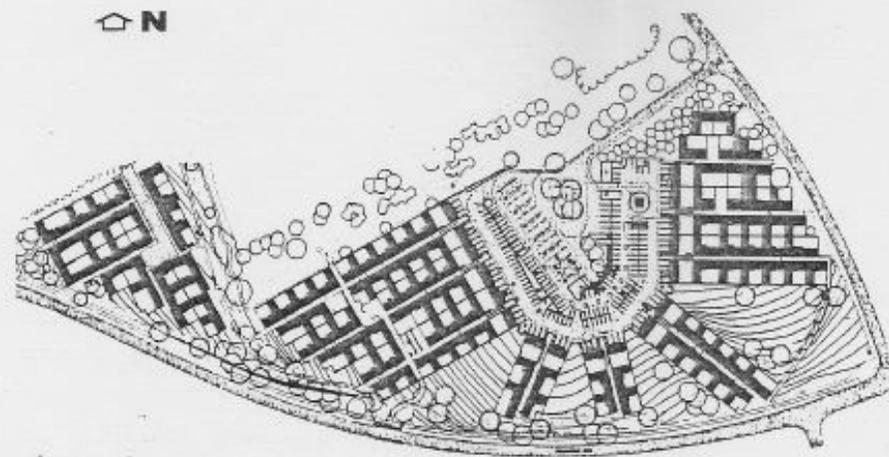


les Muriers à TOULOUSE-LE-MIRAIL

les Chardons à BURES-ORSAY

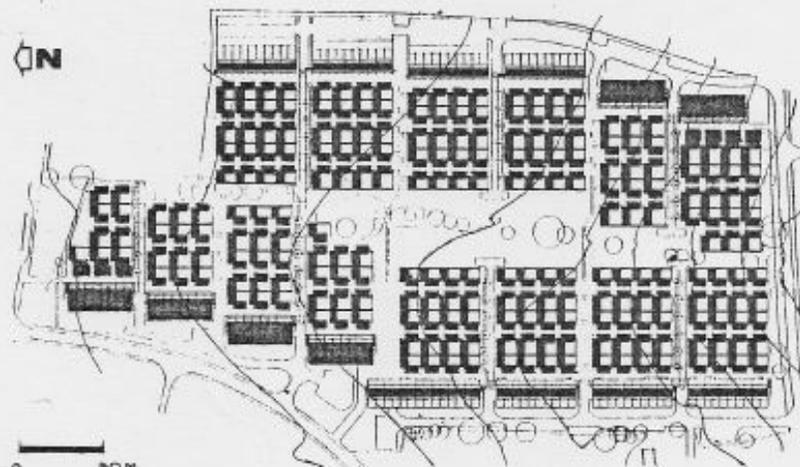






49 logements/ha.

Quartier de Bishopfield à Harlow (1963):
 - Bâtios orientés en éventail, de l'Est au Sud-Ouest
 dans le sens de la pente.
 source : interprété d'après les cahiers de l'IAURP, vol. 36, 37.



55 logements/ha

Quartier de Clarkhill à Harlow
 - Bâtios orientés au Sud
 dans le sens inverse à la pente.
 source : interprété d'après Architectural Design 9/1967.

ADAPTATION DE TISSUS A FATIOS AU RELIEF.



Extensions urbaines & développement durable :

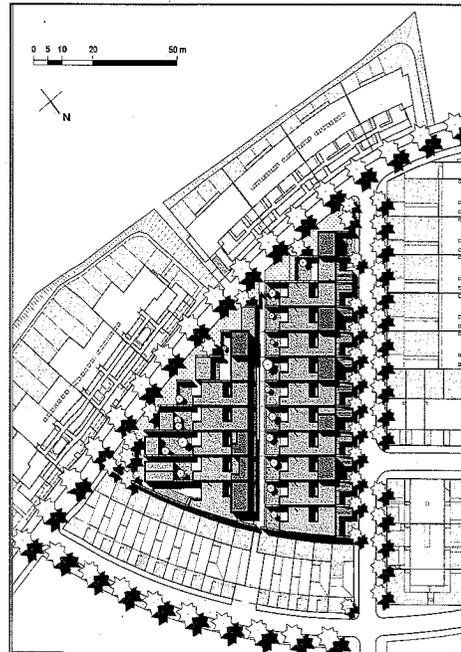
Les éco-quartiers, éléments d'une politique urbaine globale.

Les politiques d'urbanisme - planification et urbanisme opérationnel - ont un impact considérable sur le devenir des territoires. Les enjeux environnementaux nous conduisent à reconsidérer les pratiques actuelles à l'aune du développement durable, tant du point de vue des exigences à se fixer que des manières de faire (1).

À la difficulté d'adapter les modèles en vigueur, s'ajoute celle d'agir dans le cadre des stratégies actuellement à l'œuvre qui sont sou-

vent autant d'obstacles (le foncier comme richesse à valoriser, les idées reçues sur la ville et la densité, les quartiers figés hérités de la fin du XX siècle, ...)

Des outils et stratégies émergent, parmi lesquels les éco-quartiers ou quartiers durables visent à apporter des solutions qualitatives (méthodologiques et concrètes) à la question des extensions urbaines, en prenant en compte la société et le long terme.



Plan de masse : Villas Vanille à Montpellier.

Définition de l'« éco-quartier »

Un éco-quartier s'inscrit dans la continuité des projets territoriaux environnants et bénéficie aussi aux territoires limitrophes. Il doit justifier d'une qualité significative sur les trois piliers du développement durable : environnemental, économique, social et sociétal. Il gère de façon cohérente les sept dimensions : eau, déchets, biodiversité, mobilité, sobriété énergétique, énergies renouvelables, densité et formes urbaines, éco-construction (2).

Un quartier durable ne peut être réduit à une addition de « performances ».

Il a pour premier rôle de trouver et renforcer les cohérences à toutes les échelles d'intervention, depuis l'échelle territoriale (situation urbaine, insertion, desserte), celle du quartier (maillage viaire, forme urbaine, gestion climatique, mixités...), jusqu'à la qualité finale de chaque construction et aménagement (orientation des constructions, performances thermiques, qualité de l'architecture, des matériaux, gestion des chantiers...).

Il naît d'un processus cohérent de programmation, de conception, puis de gestion.

Au-delà des intentions, il traduit concrètement les ambitions à mettre en œuvre.

1, 3 & 4 : Guide pour réaliser des quartiers et des habitats durables en Midi-Pyrénées ARPE MID

2 : d'après le Concours « éco-quartiers » lancé le 22 octobre 2008 par le ministère de l'écologie, de l'énergie, du développement durable et de l'aménagement du territoire

Conclusions

Habitat et bioclimatisme des maisons à patio

- Des origines antiques
- Une diversité formelle, mais un même principe moteur
- La maîtrise de l'ombre, de l'eau et de la végétation
- L'ajustement à de climats contrastés au sud
- Le rôle d'une variété d'espaces intermédiaires
- Des rapports adaptés avec l'extérieur
- Organisation d'une circulation interne de l'air
- Recherche d'un effet de masse
- La rue comme espace protégé
- Une récente paupérisation
- L'arrivée de l'architecture contemporaine
- Des variantes au nord de la Méditerranée

Fin

