
THE CARE OF SOUTH-BOHEMIAN URBAN HERITAGE IN LAST 20 YEARS

Vlastislav Ouroda

National Heritage Institute



1918 - State Office for Monuments Protection

**1920 - State Office for Monuments Photographing and Measuring
State Archaeological Institute**

**1950 - Legal protection of 30 historic towns in the (then)
Czechoslovak Republic**

**1954 - State Institute for the Reconstruction
of Historic Monuments and Towns**

**1958 - 1st legal tool - Act No 22/1958 Coll., on Cultural
Monuments**

*(individual buildings, groups of buildings, conservation
areas (reserves))*

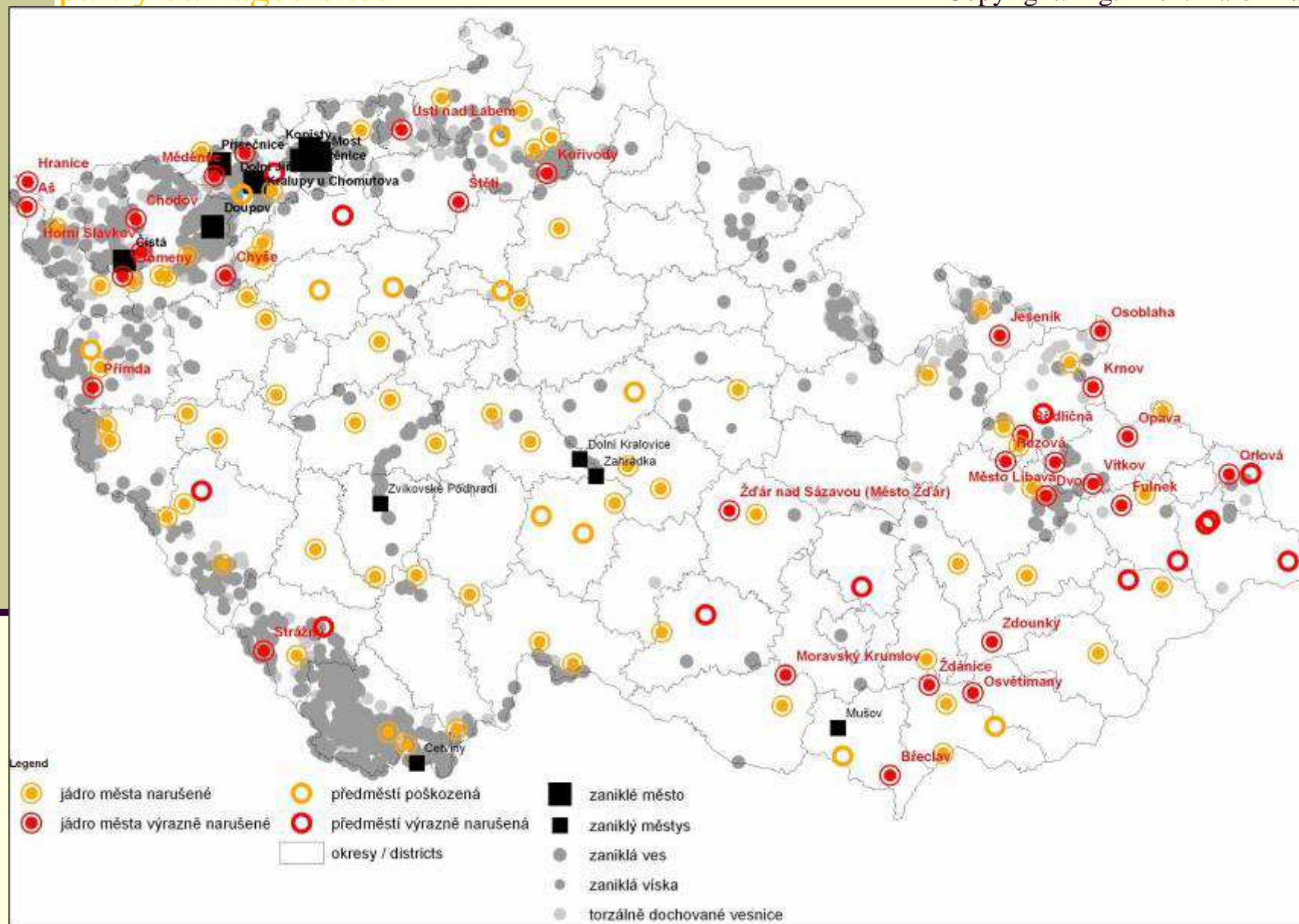
1987 - Act No 20/1987 Coll., on the State Care of Monuments
*(other category of territorial protection - conservation zone),
many amendments so far*

destroyed sites (or parts)

seriously damaged sites (parts)

partly damaged sites

Copyright: Ing. Arch. Karel Kuča



Prachatice

block of flats in the place of original suburbs



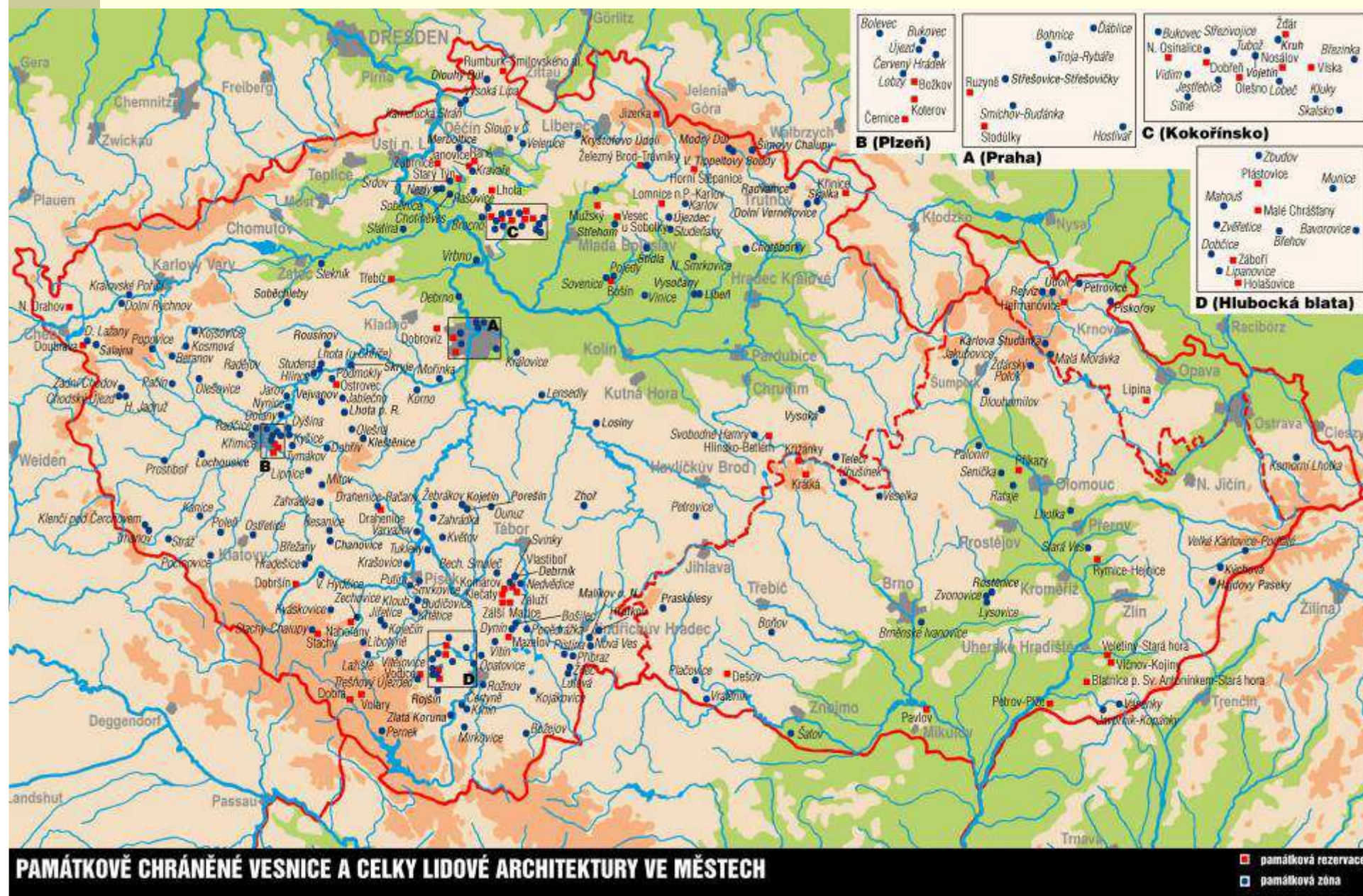
Protection of urban and rural heritage, conservation areas and cultural landscapes

- 40 town conservation reserves 61 conservation reserves of vernacular buildings
-
- 10 archaeological reserves
- 1 protected urban concept
- 1 protected site with technical heritage
-
- 254 town conservation zones
- 211 conservation zones of vernacular buildings
-
- 19 cultural landscapes
- 597 conservation areas (sites) in total

Conservation areas - towns



Conservation areas - historical villages



Regional capital Historic reserve České Budějovice







Reserves

Slavonice
Jindřichův Hradec



Tábor
Třeboň



Zones:

Písek
Rožmberk

Bechyně
Nové Hrady



Last twenty years...

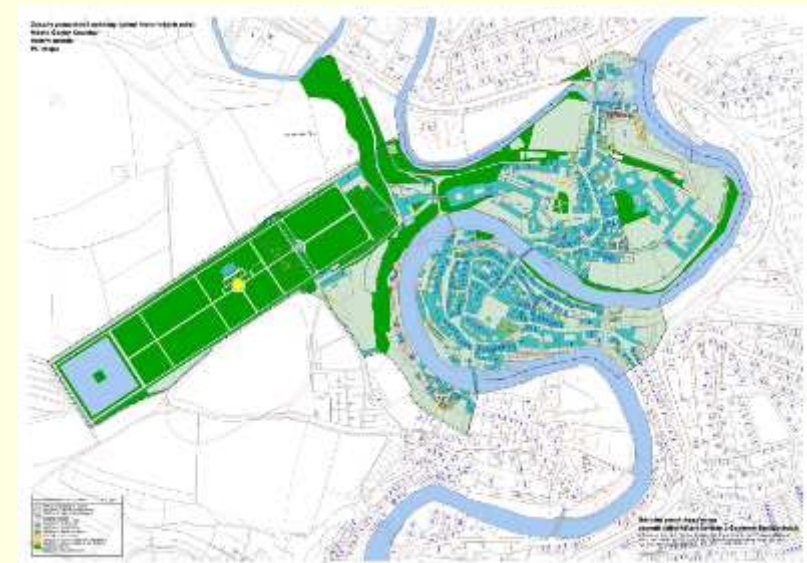
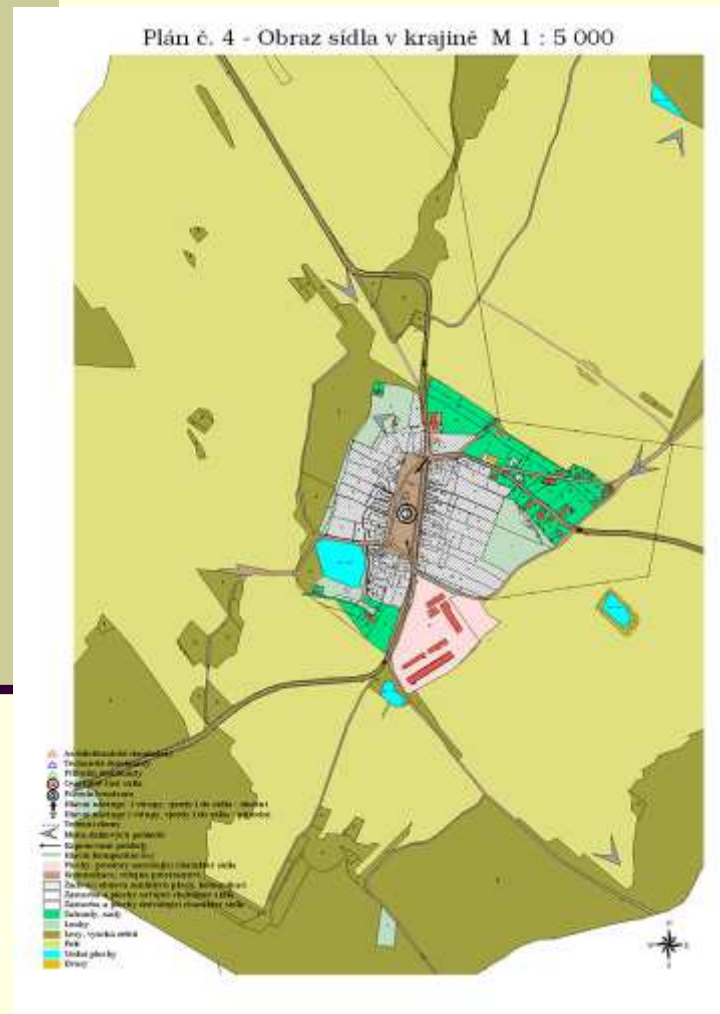
- New historical zones and reserves
- Financial support by gov. funds
- Competition and prize „*The historical town of the year*“
- New management tools:
 - Conservation plans (based of French experience)
 - Strategic plans
 - Management plans (WH)
 - Preservation plans (Act /2008 , low implementation)

ACT No. 183/ 2006 Coll., on town and country planning and building code (Building Act)

§ 18: Objectives of town and country planning

- **The town and country planning** (among other objectives):
 - - ensures the preconditions for sustainable development of the area with **the aim of achieving the harmony of public and private priorities** in relation to the development of the area;
 - - **protects and develops** the **natural, cultural and civilization values** of the area **as a public priority**, including **the urban planning, architectural and archaeological heritage** ;
 - - **protects the landscape as the substantial component of the environment** of the inhabitants' life and the basis of their identity.

Conservation plans 1994-2007



Stavby, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona

k pracím, jejichž provedením se nezasahuje žádným způsobem do vnějšího vzhledu této nemovitosti a nenaruší se její konstrukce a dispozice (Kategorie I)

k pracím, jejichž provedením se nezasahuje žádným způsobem do vnějšího vzhledu této nemovitosti (Kategorie II)

k pracím, jejichž provedením se nezasahuje žádným způsobem do vnějšího vzhledu této nemovitosti (Kategorie III)

k udržovacím pracím a změně stavby s výjimkou udržovacích prací a změně stavby na vnějším plášti budov (Kategorie IV)

stavby z hlediska charakteru území indiferentní, u nichž je zcela vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko (kategorie 0)

Nezastavěné pozemky

určující či dotvářející charakter území, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko na udržovací práce a stavbu podzemních inženýrských sítí (Kategorie p1)

doplňující charakter území, u nichž je vyloučena povinnost vyžádat si předem závazné stanovisko na všechny druhy prací kromě terénních úprav a umístování staveb (Kategorie p0)



Current methodology

